

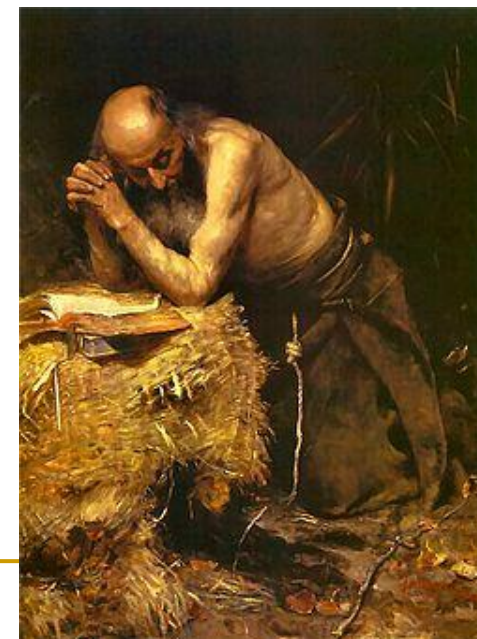
---

# ISTOTNE PRZEPISY 2020 i 2021 r.

Z DZIEDZINY BUDOWNICTWA

**Andrzej Galkiewicz**

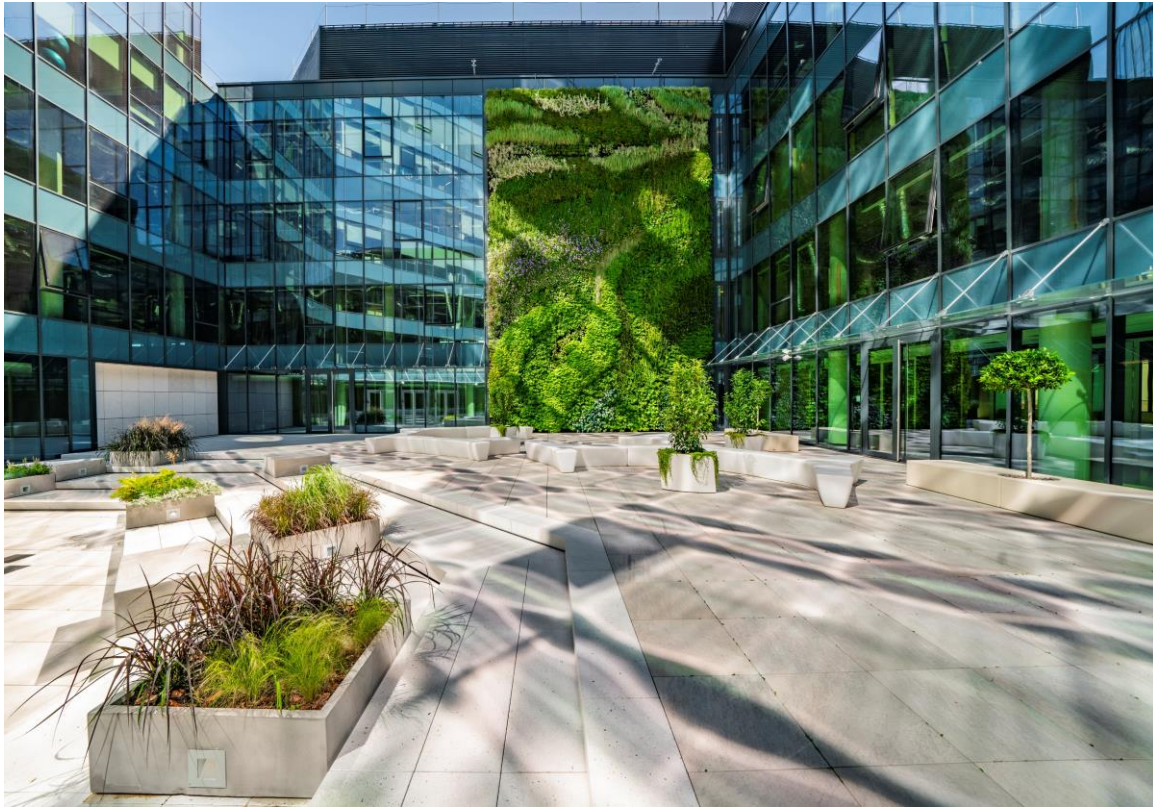
02.09.2021 r.



## CEL PREZENTACJI

- ❑ WYBIÓRCZE PRZYPOMNIENIE OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH PROCESU INWESTYCYJNEGO
- ❑ WSKAZANIE PRAKTYCZNE PRZEPISÓW, KTÓRYCH ZNAJOMOŚĆ POWINNA ZOSTAĆ SPRAWDZONA W TRAKCIE EGZAMINU NA UPRAWNIENIA BUDOWLANE
- ❑ WSKAZANIE INNYCH PRZEPISÓW NISZOWYCH KTÓRE POWINIEN ZNAĆ INŻYNIER
- ❑ PRZEKAŻĘ ZALECENIA WYDANE PRZEZ GŁÓWNY URZĄD NADZROU BUDOWLANEGO

Oczekiwania  
Inwestora w  
stosunku do  
projektanta  
i kierownika  
budowy



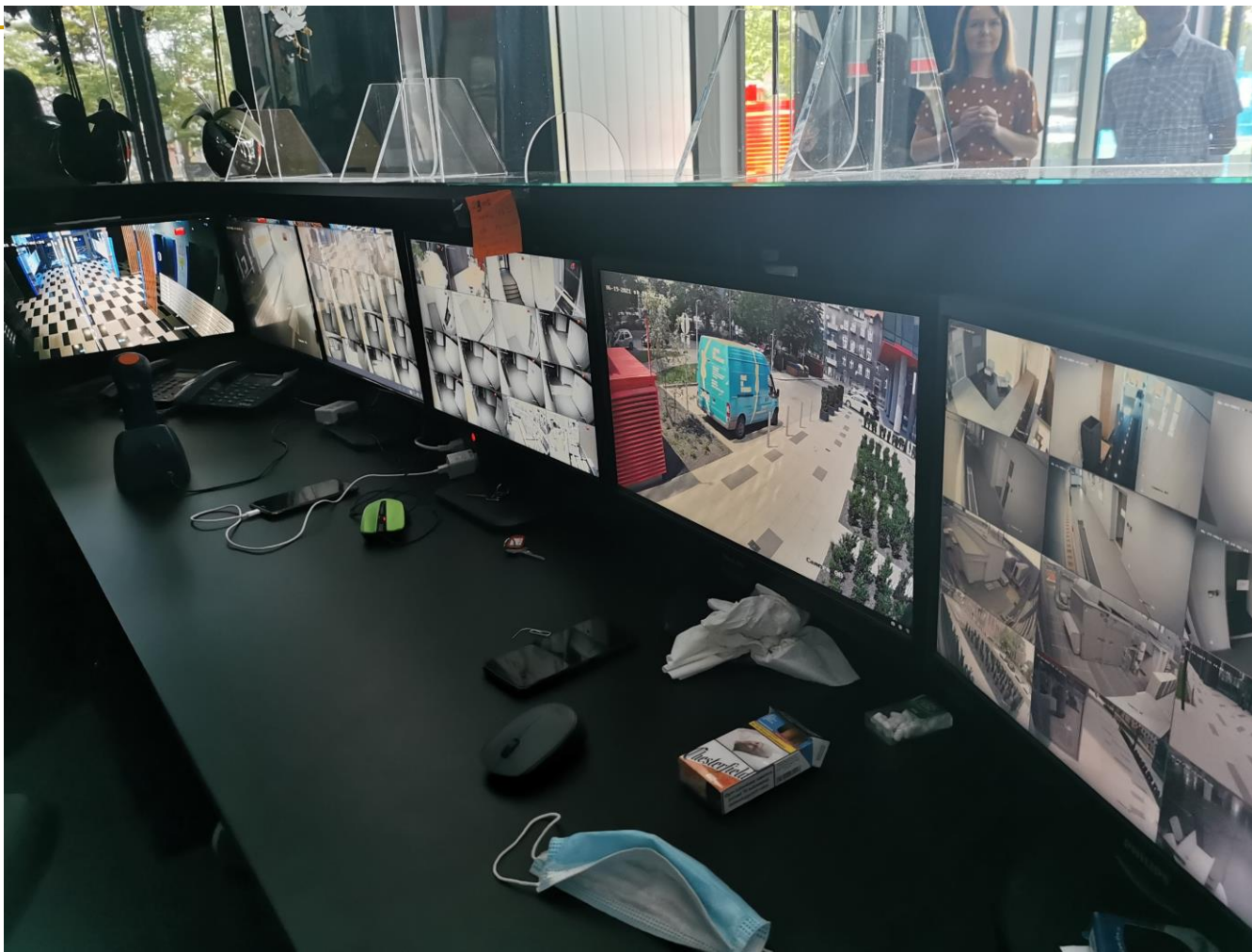
Stworzenie wyjątkowego dzieła, które spełnia  
oczekiwania inwestora



Jest estetyczne i funkcjonalne



Oczekiwania  
Inwestora w  
stosunku do  
projektanta  
i kierownika  
budowy



Umożliwia monitorowanie obiektu

Spełnia zalecenia decyzji wydanej przez  
wojewódzkiego konserwatora zabytków



2020 r.

Ustawa z dnia 7.07.1994 r.  
**Prawo budowlane**  
Przepisy zmieniające ustawę

Dz.U. z 2020 r. poz. **148** Ustawa z dnia 20.12.2019 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ułatwienia zwalczania chorób zakaźnych zwierząt.

Obowiązuje od dnia 2020.01.31

Dz.U. z 2020 r. poz. **374** Ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Obowiązuje od: 2020-03-08

Dz.U. z 2020 r. poz. **471** Ustawa z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw.

Obowiązuje od dnia 2020.09.19

Dz.U. z 2020 r. poz. **695** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2.

Obowiązuje od dnia 2020.04.18

Dz.U. z 2020 r. poz. **782** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw.

Obowiązuje od dnia 2020.07.31

Dz.U. z 2020 r. poz. **1086** Ustawa z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19.

Obowiązuje od dnia 2020.06.24

Dz.U. z 2020 r. poz. **2127** Ustawa z dnia 28 października 2020 r. o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw.

Obowiązuje od dnia 2021.01.01

Dz.U. z 2020 r. poz. **2320** Ustawa z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych.

Obowiązuje od dnia

2021.07.01

Dz.U. z 2020 r. poz. **256** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Data ogłoszenia: 18.02.2020 r. Data wydania 20.12.2019 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1333** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane.

Data ogłoszenia: 03.08.2020 r. Data wydania 07.07.2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **296** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19.02.2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów.

Obowiązuje od dnia .2020.03.04 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **710** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 kwietnia 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

Obowiązuje od dnia: 2020-06-05

Dz.U. 2020 poz **1461** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 lipca 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

Obowiązuje od dnia 2020.09.11 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1608** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 16 września 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obowiązuje od dnia: 2020-09-19

Dz.U. z 2020 r. poz. **1609** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 17 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Obowiązuje od dnia: 2020-09-19

**2021 r.**

Ustawa z dnia 7.07.1994 r.

**Prawo budowlane**

Przepisy zmieniające ustawę

Dz.U. z 2021 r. poz. **11** Ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. **o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa.**

Obowiązuje od dnia 2021.01.19

Dz.U. z 2021 r. poz. **234** Ustawa z dnia 17 grudnia 2020 r. **o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych.**

Obowiązuje od dnia 2021.02.18

Dz.U. z 2021 r. poz. **282** Wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 9 lutego 2021 r. **sygn. akt P 15/17.**

Obowiązuje od dnia 2021.02.12

Dz.U. z 2020 r. poz. **784** Ustawa z dnia 30 marca 2021 r. **o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw.**

Obowiązuje od dnia 2021.05.13

Dz.U. z 2021 r. poz. **735** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 16 marca 2021 r. **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego.**

Data ogłoszenia 2021.04.21

Dz.U. z 2021 r. poz. **234** Ustawa z dnia 17 grudnia 2020 r. **o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych.**

Data wejścia w życie 2021.02.18

Dz.U. z 2020 r. poz. **296** Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 maja 2021 r. **w sprawie sposobu ustalania minimalnej mocy przyłączeniowej dla wewnętrznych i zewnętrznych stanowisk postojowych związanych z budynkami użyteczności publicznej oraz budynkami wielorodzinnymi.**

Obowiązuje od dnia 2020.05.29 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **913** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz wniosku o pozwolenie na użytkowanie.**

Data wejścia w życie :2021-07-01

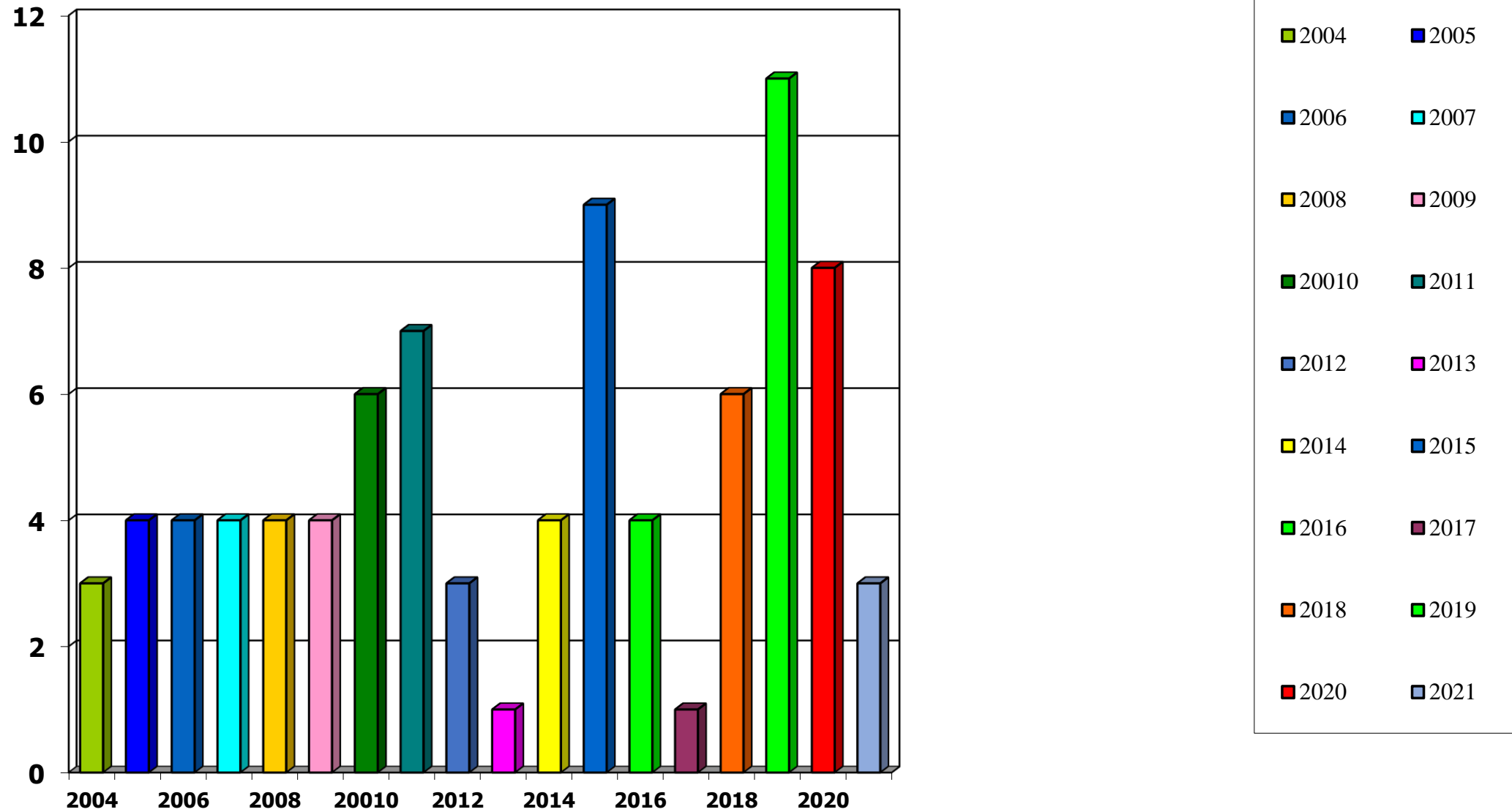
Dz.U. z 2020 r. poz. **1169** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 17 kwietnia 2020 r. **zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.**

Obowiązuje od dnia: 2020-09.19

Dz.U. z 2021 r. poz. **1170** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. **w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Data wejścia w życie :2021-07-01

## Częstotliwość zmian ustawy Prawo budowlane w okresie 2003 – 2021 r.



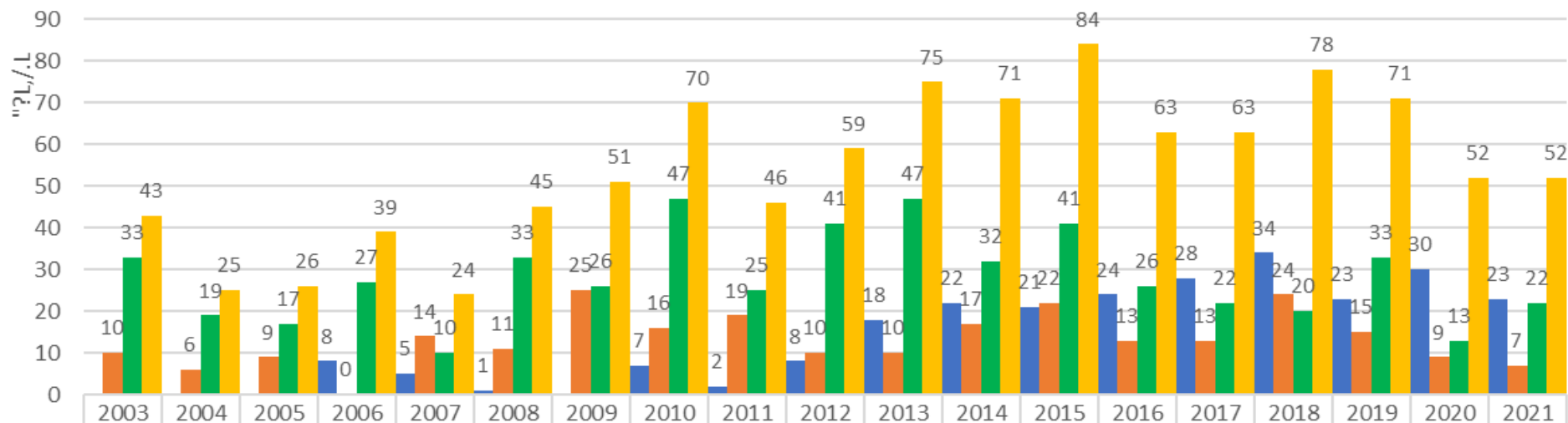


# ZMIANA USTAWODASTWA DOTYCZĄCEGO BUDOWNICTWA

W OKRESIE 2003 – 2021 r.



Zmiana ustawodawstwa dotyczącego budownictwa w latach 2003 -2020



■ Jednolity tekst				8	5	1		7	2	8	18	22	21	24	28	34	23	30	23
■ Zmiana ustawy	10	6	9	0	14	11	25	16	19	10	10	17	22	13	13	24	15	9	7
■ Zmiana rozporządzenia	33	19	17	27	10	33	26	47	25	41	47	32	41	26	22	20	33	13	22
■ Razem	43	25	26	39	24	45	51	70	46	59	75	71	84	63	63	78	71	52	52

Ilość wydanych przepisów w poszczególnych latach

↑  
Rok wyborczy



# ZMIANA USTAWODASTWA DOTYCZĄCEGO BUDOWNICTWA

W OKRESIE 2004 – 2021 r.



2020	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Jednolity tekst			8	5	1		7	2	8	18	22	21	24	28	34	24	30	23
Zmiana ustawy	6	9	0	14	11	25	16	19	10	10	17	22	13	13	23	15	9	7
Zmiana rozporządzenia	19	17	27	10	33	26	47	25	41	47	32	41	26	22	19	33	13	22
<b>Razem</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>39</b>	<b>24</b>	<b>45</b>	<b>51</b>	<b>70</b>	<b>46</b>	<b>59</b>	<b>75</b>	<b>71</b>	<b>84</b>	<b>63</b>	<b>63</b>	<b>76</b>	<b>71</b>	<b>52</b>	<b>52</b>

Ogółem zmian przepisów (43 + 25 + 26 + 39 + 24 + 45 + 51 + 70 + 46 + 59 + 75 + 71 + 84 + 63 + 63 + 76 + 71 + 52) : 18 lat = 983 : 18 lat = średnio 55 szt.

## Przepisy 2021 r. - jednolite teksty ustaw <sup>(15)</sup> i rozporządzeń <sup>(2)</sup>

- ❑ w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków. (R) Data ogłoszenia: 2021.01.14
- ❑ o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi (U) Data ogłoszenia: 2021.03.01
- ❑ o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (U) Data ogłoszenia: 2021.03.09
- ❑ o efektywności energetycznej (U) Data ogłoszenia: 2021.03.16
- ❑ o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (U) Data ogłoszenia: 2021.03.17
- ❑ o charakterystyce energetycznej budynków (U) Data ogłoszenia: 2021.03.18
- ❑ w sprawie wzorów protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji (R) Data ogłoszenia: 2021.03.22
- ❑ o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (U) Data ogłoszenia: 2021.03.26
- ❑ **Prawo telekomunikacyjne** (U) Data ogłoszenia: 2021.03.30
- ❑ o wykonywaniu prac podwodnych (U) Data ogłoszenia: 2021.04.01
- ❑ **Prawo wodne** (U) Data ogłoszenia: 2021.04.06
- ❑ **o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.** (U) Data ogłoszenia: 2021.04.14
- ❑ **Prawo energetyczne.** (U) Data ogłoszenia: 2021.04.19
- ❑ o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. (U) Data ogłoszenia: 2021.04.19
- ❑ **Kodeks postępowania administracyjnego.** (U) Data ogłoszenia: 2021.04.21
- ❑ **o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.** (U) Data ogłoszenia: 2021.04.22
- ❑ **o ochronie przeciwpożarowej.** (U) Data ogłoszenia: 2021.05.07

## Przepisy 2021 r. - jednolite teksty ustaw <sup>(6)</sup> i rozporządzeń <sup>(0)</sup>

- o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (U) Data ogłoszenia 2020-06-03
- o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego. (U) Data ogłoszenia 2020-06-17
- **o wyrobach budowlanych** (U) Data ogłoszenia 2020-07-05
- **o systemie oceny zgodności** (U) Data ogłoszenia 2020-07-22
- o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (U) Data ogłoszenia 2020-08-16
- o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (U) Data ogłoszenia 2020-08-23

## Przepisy 2021 r.

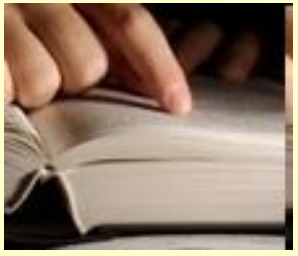
Dz.U. z 2021 r. poz. **11** Ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. **o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa.**

Data wejścia w życie 2021.01.19

Wprowadza **zmiany w 25 ustawach**: Kodeks postępowania cywilnego, o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o Straży Granicznej, o podatku dochodowym od osób prawnych, o własności lokali, **Prawo budowlane**, o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych, o gospodarce nieruchomościami, o spółdzielniach mieszkaniowych, **o dodatkach mieszkaniowych, o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**, o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń, o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego, o Agencji Mienia Wojskowego, o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej, o rewitalizacji, o Krajowym Zasobie Nieruchomości, o Służbie Ochrony Państwa, o zmianie ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych, ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz niektórych innych ustaw, o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.



## Przepisy 2021 r.



Dz.U. z 2021 r. poz. **11** Ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. **o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa.**

Data wejścia w życie 2021.01.19

W ustawie **Prawo budowlane** wprowadza się zmiany.

**Nowe brzmienie (25):** art. 3 pkt 3a; art. 29 ust. 4 pkt 1 lit. a; art. 29 ust. 8; art. 30 ust. 2a pkt 3; art. 30 ust. 5f; art. 30 ust. 5i; art. 31 ust. 1; art. 31 ust. 2; art. 31 ust. 3; art. 32 ust. 6; art. 33 ust. 2 pkt 1; art. 33 ust. 5; art. 34 ust. 3d pkt 3; art. 34 ust. 4a; art. 39 ust. 2; art. 40 ust. 1 pkt 2; art. 40 ust. 2; art. 40 ust. 4; art. 41 ust. 4; art. 41 ust. 4a; art. 41 ust. 4a pkt 2; art. 45a ust. 3; art. 59i ust. 1; art. 71 ust. 2 pkt 4–6; art. 93 pkt 3;

**Dodano (23):** w art. 9 ust. 3a–3c; w art. 30 ust. 3a; w art. 30 ust. 4a w pkt 1 i 2 po wyrazach „ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych” dodaje się wyrazy, „ albo jego kopię”; w art. 30 ust. 4d–4f; art. 30b; art. 31 ust. 1a–1f; art. 31a; art. 33 ust. 2b–2e; art. 34 ust. 3e i 3f; art. 34 ust. 4b; art. 34 ust. 5a – 5c; art. 36a ust. 1b–1d; art. 37a ust. 1a–1c; art. 40 ust. 5–7; art. 41 ust. 4b–4d; art. 42 ust. 1 w pkt 2 lit. ca; art. 45a ust. 3a; art. 45a ust. 5 - 7; art. 47 ust. 2a–2c; art. 53a ust. 3–5; art. 57 ust. 1c; art. 57 ust. 3a–3c; art. 71 ust. 2b–2d;

**Uchylono (5):** art. 31 ust. 2a; art. 31 ust. 5; art. 32 ust. 5 pkt 1 i 4; art. 33 ust. 4; w art. 34 w ust. 3 w pkt 1 we wprowadzeniu do wyliczenia skreśla się wyrazy „poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta”;



## Przepisy 2021 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **81** Obwieszczenie Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 26 listopada 2020 r. **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.**

Data ogłoszenia:2021-01-14; Data wydania:2020-11-26

### Przypominam.

- Rozporządzenie **określa między innymi:**
  - tryb wydawania pozwoleń na: prowadzenie prac restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, na Listę Skarbów Dziedzictwa,
  - umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru zabytków urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych oraz napisów,
  - wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku,
- Pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich albo prac restauratorskich przy zabytku, o którym mowa w ust. 1, może również określać warunki polegające na obowiązku dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich albo prac restauratorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków albo ministra (§ 12 ust. 3).



## Przepisy 2021 r.

### Dz.U. z 2021 r. poz. **234** Ustawa z dnia 17 grudnia 2020 r. **o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych.**

Data wejścia w życie 2021.02.18

Ustawa określa:

- 1) zasady i warunki udzielania wsparcia dla energii elektrycznej wytwarzanej w morskich farmach wiatrowych;
- 2) zasady i warunki przygotowania oraz realizacji inwestycji w zakresie budowy morskich farm wiatrowych;
- 3) zasady rozporządzania zespołem urzędzeń służących do wyprowadzenia mocy oraz morską farmą wiatrową;
- 4) **wymagania w zakresie budowy, eksploatacji i likwidacji morskich farm wiatrowych.**

**Zmienia 7** ustaw: O obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, **Prawo budowlane**, Prawo energetyczne, O gospodarce nieruchomościami, O kształtowaniu ustroju rolnego, O inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, Prawo geologiczne i górnicze, o bezpieczeństwie morskim.

Art. 93. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 i 2320 oraz z 2021 r.

**poz. 11) w art. 3 w pkt 3** po wyrazach „elektrowni wiatrowych” dodaje się przecinek i wyrazy „**morskich turbin wiatrowych**”.

## Przepisy 2021 r.

Wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 9 lutego 2021 r.

**sygn. akt P 15/17**

Dz.U. z 2021 r. poz. 282

Obowiązuje od 12.02.2021 r.

po rozpoznaniu w trybie art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 listopada 2016 r. o organizacji i trybie postępowania przed Trybunałem Konstytucyjnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 2393), na posiedzeniu niejawnym w dniu 9 lutego 2021 r., pytania prawnego Sądu Rejonowego w Słupsku: **czy art. 91a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane** (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) w zakresie, w jakim penalizuje użytkowanie obiektu w sposób niezgodny z przepisami, bez skonkretyzowania uregulowań prawnych, z naruszeniem których ustawodawca wiąże odpowiedzialność karną, **jest zgodny z:**

- **art. 2 i art. 42** ust. 1 Konstytucji,
- **art. 7 ust. 1** Konwencji o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności, sporządzonej w Rzymie dnia 4 listopada 1950 r.,
- **art. 15 ust. 1** Międzynarodowego Paktu Praw Obywatelskich i Politycznych, otwartego do podpisu w Nowym Jorku dnia 19 grudnia 1966 r.,

**orzeka:**

**Art. 91a** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 oraz z 2021 r. poz. 11), w zakresie obejmującym zwrot „użytkuje obiekt w sposób niezgodny z przepisami”, **jest niezgodny z art. 2 i art. 42 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej.**

Ponadto postanawia: umorzyć postępowanie w pozostałym zakresie.

Orzeczenie zapadło jednogłośnie.



16 nowych rozporządzeń Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, dotyczących wzoru formularza w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346 ze zm.).

1. z dnia 12 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości** Dz.U. z 2020 r. poz. **296**
2. z dnia 12 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych** Dz.U. z 2020 r. poz. **297**
3. z dnia 12 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części** Dz.U. z 2020 r. poz. **298**
- ★ 4. z dnia 12 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych** Dz.U. z 2020 r. poz. **304**
5. z dnia 12 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie decyzji o wyłączeniu stosowania przepisów art. 45a ust. 1 ustawy - Prawo budowlane** Dz.U. z 2020 r. poz. **308**
- ★ 6. z dnia 16 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia rozbiórki** Dz.U. z 2020 r. poz. **314**
- ★ 7. z dnia 16 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzorów formularzy wniosków o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych oraz praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec których organ nie wniósł sprzeciwu** Dz.U. z 2020 r. poz. **322**
- ★ 8. z dnia 19 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego** Dz.U. z 2020 r. poz. **335**
9. z dnia 16 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wszczęcie uproszczonego postępowania legalizacyjnego** Dz.U. z 2020 r. poz. **338**
10. z dnia 23 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na rozbiórkę** Dz.U. z 2020 r. poz. **346**
- ★ 11. z dnia 12 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o wydanie pozwolenia na budowę tymczasowego obiektu budowlanego** Dz.U. z 2020 r. poz. **356**
- ★ 12. z dnia 26 lutego 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na budowę** Dz.U. z 2020 r. poz. **410**
- ★ 13. z dnia 1 marca 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o zmianę pozwolenia na budowę** Dz.U. z 2020 r. poz. **440**
- ★ 14. z dnia 2 kwietnia 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz wniosku o pozwolenie na użytkowanie** Dz.U. z 2020 r. poz. **913**
15. z dnia 24 czerwca 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza wniosku w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych** Dz.U. z 2020 r. poz. **1154**
- ★ 16. z dnia 25 czerwca 2021 r. **w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.** Dz.U. z 2020 r. poz. **1170**

## Przepisy 2021 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **322** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 16 lutego 2021 r.

**w sprawie określenia wzorów formularzy wniosków o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych oraz praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec których organ nie wniósł sprzeciwu.**

Data wejścia w życie :2021-02-20

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **40 ust. 6** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.).

W załączniku do ww. rozporządzenia określono wzory wniosków o przeniesienie:

- 1) decyzji o pozwoleniu na budowę (załącznik nr 1 do rozporządzenia),
- 2) decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4 ustawy z dnia 7.lipca 1994 r. Prawo budowlane, stanowiący załącznik nr 2 do rozporządzenia,
- 3) praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciw, stanowiący załącznik nr 3 do rozporządzenia, - w tym w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346 ze zm.).

Wniosek o przeniesienie decyzji należy złożyć do właściwego organu **administracji architektoniczno – budowlanej**. Wniosek o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4 ustawy z dnia 7.lipca 1994 r. Prawo budowlane, należy złożyć do właściwego **organu nadzoru budowlanego**.

## Przepisy 2021 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **673** Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 19 marca 2021 r.

### zmieniające rozporządzenie w sprawie składowisk odpadów.

Data wejścia w życie:2021-05-13

#### Ważne dla projektantów

Rozporządzenie wydane na podstawie art. 124 ust. 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wprowadza zmiany w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. poz. 523). Między innymi wprowadza zmiany w:

- „**§ 4 ust. 5**”. Jeżeli bariera geologiczna nie spełnia w sposób naturalny warunków, o których mowa w ust. 2–4, może zostać uzupełniona sztucznie wykonaną barierą geologiczną o minimalnej miąższości **0,5 m**, zapewniającą przepuszczalność nie większą niż określona w ust. 2, wykonaną w taki sposób, aby procesy osiadania na składowisku odpadów nie mogły spowodować jej zniszczenia.”,
- „**§ 8. ust. 1**”. Składowisko odpadów, na którym przewiduje się składowanie odpadów ulegających biodegradacji, **wyposaża się w instalację do odprowadzania gazu składowiskowego**, zaprojektowaną w sposób zapewniający jej prawidłowe funkcjonowanie w trakcie eksploatacji składowiska oraz **przez co najmniej trzydzieści lat od dnia jego zamknięcia**.
- „**§ 15 ust. 2** „**Powierzchnia kwatery przeznaczonych do składowania odpadów niebezpiecznych** jest liczona na poziomie maksymalnej rzędnej składowanych odpadów i **nie może przekraczać 2500 m<sup>2</sup>**”
- „**w § 17 ust. 5. Minimalna miąższość okrywy rekultywacyjnej** dla składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne jest **nie mniejsza niż 1 m** oraz umożliwia powstanie i utrzymanie trwałej pokrywy roślinnej.
- „**w § 19 ust. 4. Składowanie odpadów**, o których mowa w ust. 1 (niebezpiecznych), **należy zakończyć na poziomie 2 m poniżej naturalnego poziomu terenu otoczenia**. Następnie składowisko odpadów wypełnia się ziemią do naturalnego poziomu terenu.”,

---

## Przepisy 2021 r.



Dz.U. z 2021 r. poz. **716** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 16 marca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - **Kodeks postępowania administracyjnego**.

Data ogłoszenia:2021-04-21 Data wydania:2021-03-16

Ogłasza w załączniku do obwieszczenia jednolity tekst ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej ustawami z dnia:

- 1) **16 kwietnia 2020** r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. poz. 695),
- 2) **16 lipca 2020** r. o udzielaniu pomocy publicznej w celu ratowania lub restrukturyzacji przedsiębiorców (Dz. U. poz. 1298),
- 3) **18 listopada 2020** r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320),
- 4) **18 grudnia 2020** r. o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2021 r. poz. 54),
- 5) **21 stycznia 2021** r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 187)

oraz zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem 16 marca 2021 r





## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **784** Ustawa z dnia 30 marca 2021 r. **o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw.**

Data wejścia w życie: 2021-05-13

**Ważne dla wszystkich osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne.**

Wprowadza ponadto **zmiany w 24 ustawach:** o scalaniu i wymianie gruntów, o lasach, **Prawo budowlane**, Prawo atomowe, Prawo lotnicze, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o transporcie kolejowym, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, o odpadach wydobywczych, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego, o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, Prawo geologiczne i górnicze, o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących, o odpadach, o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, Prawo wodne, o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych, o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych,

m. in.

art. **72 ust. 6** otrzymuje brzmienie: „6. Organ właściwy do wydania decyzji, o których mowa w ust. 1, dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwłocznie po wydaniu decyzji, **podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej** na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji.”,

**art. 86 ust. 2.** Sąd rozpatruje wniosek o **wstrzymanie wykonania decyzji** o środowiskowych uwarunkowaniach niezwłocznie, **nie później jednak niż w terminie 30 dni** od dnia wpływu wniosku do sądu.



Dz.U. z 2021 r. poz. **784** Ustawa z dnia 30 marca 2021 r. **o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw.**

Data wejścia w życie:2021-05-13

Art. 4. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 i 2320 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 282) wprowadza się następujące zmiany:

1) **w art. 28 po ust. 3 dodaje się ust. 3a** w brzmieniu:

„**3a.** Do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę, poprzedzonego decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 86g i art. 86h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 i 784).”;

2) **w art. 28 w ust. 4 skreśla się wyrazy** „(Dz. U. z 2020 r. poz. 283, 284, 322 i 471)”;

3) **w art. 33 w ust. 2 dodaje się pkt 11** w brzmieniu:

„**11)** w przypadku zamierzenia budowlanego, poprzedzonego decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa – załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”;

4) **w art. 34 dodaje się ust. 7** w brzmieniu:

„**7.** Do decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, poprzedzonych decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 72 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko”.

5) **w art. 34 dodaje się ust. 8** w brzmieniu

„**8.** Do postępowań w sprawach wydania decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, poprzedzonych decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 86f ust. 6, art. 86g oraz art. 86h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”;



Dz.U. z 2021 r. poz. **784** Ustawa z dnia 30 marca 2021 r. **o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw.**

Data wejścia w życie:2021-05-13

Art. 4. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 i 2320 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 282) wprowadza się następujące zmiany:

6) **w art. 35 po ust. 3 dodaje się ust. 3a** w brzmieniu:

„**3a.** Do postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, poprzedzonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepis art. 86f ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”

7) **w art. 35 dodaje się ust. 9** w brzmieniu:

„**9.** Do decyzji o pozwoleniu na budowę, poprzedzonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 72 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”

8) **w art. 48b dodaje się ust. 4** w brzmieniu:

„**4.** W przypadku złożenia wniosku o legalizację w stosunku do obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 48 ust. 1, poprzedzonego decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa, oraz w przypadku, o którym mowa w art. 49 ust. 4a, organowi nadzoru budowlanego należy przedłożyć również załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile przedłożenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”



## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **784** Ustawa z dnia 30 marca 2021 r. **o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw.** Data wejścia w życie:2021-05-13

Art. 4. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 i 2320 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 282) wprowadza się następujące zmiany:

9) **w art. 49 po ust. 4a dodaje się ust. 4b i 4c w brzmieniu:**

„**4b.** Do decyzji, o których mowa w ust. 4, poprzedzonych decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 72 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

**4c.** Do postępowań w sprawach wydania decyzji, o których mowa w ust. 4, poprzedzonych decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 86f ust. 6, art. 86g oraz art. 86h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”;

10) **w art. 51 po ust. 1a dodaje się ust. 1b w brzmieniu:**

„**1b.** W przypadku budowy lub robót budowlanych, poprzedzonych decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa, do dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 3, dołącza się również załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”;





## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **784** Ustawa z dnia 30 marca 2021 r. **o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw.**

Data wejścia w życie:2021-05-13

Art. 4. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 i 2320 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 282) wprowadza się następujące zmiany:

11) **w art. 51 po ust. 4 dodaje się ust. 4a i 4b** w brzmieniu:

**4a.** Do decyzji w sprawie pozwolenia na wznowienie robót budowlanych, poprzedzonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 72 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

**4b.** Do postępowania w sprawie wydania decyzji w sprawie pozwolenia na wznowienie robót budowlanych, poprzedzonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy art. 86f ust. 6, art. 86g oraz art. 86h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”.



## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **868** Ustawa z dnia 20 kwietnia 2021 r. **o zmianie ustawy o efektywności energetycznej budynków.**

Data wejścia w życie: 2021-05-22

### Ważne dla projektantów.

Nowelizacja wprowadza **zmiany w 5** ustawach: *o efektywności energetycznej budynków, o podatku dochodowym od osób fizycznych, Prawo energetyczne, Prawo ochrony środowiska, o partnerstwie publiczno-prywatnym.*

Ustawa ma na celu dostosowanie przepisów związanych z efektywnością energetyczną do rozwiązań obowiązujących w UE oraz osiągnięcia krajowego celu oszczędności energii finalnej na koniec 2030 r. w wysokości 5580 toe. **W związku z tym wprowadzono wiele rozwiązań, które mają zmaksymalizować oszczędność energii.**

Nowe przepisy rozszerzają katalog podmiotów objętych systemem świadectw efektywności energetycznej o przedsiębiorstwa paliwowe wprowadzające paliwa ciekłe do obrotu. Ustawodawca zdecydował się uzupełnić dotychczasowy system świadectw efektywności energetycznej o tzw. Środki alternatywne, do których zaliczono programy i instrumenty służące poprawie efektywności energetycznej, finansowane m. in. Z budżetu państwa.

Ustawa powołuje do życia Centralny Rejestr Oszczędności Energii Finalnej, w którym będą gromadzone dane dotyczące zrealizowanych projektów efektywności energetycznej spoza systemu białych certyfikatów, co ma ułatwić monitorowanie oszczędności zużycia energii.

Wskazano też wymagania jakie muszą spełniać osoby przygotowujące audyty efektywności energetycznej.

Ustawa wprowadzając zmiany w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, nakłada na właścicieli lub zarządców budynków wielolokalowych obowiązek montażu w lokalach **ciepłomierzy i wodomierzy z funkcją umożliwiającą zdalny odczyt** (art. 45 a ust.7).



## Przepisy 2021 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **869** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 kwietnia 2021 r. **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej.**

Data ogłoszenia:2021-05-07 Data wydania:2021-04-14

Ogłasza w załączniku do obwieszczenia jednolity tekst ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych ustawą z dnia **14 sierpnia 2020 r.** o szczególnych rozwiązaniach dotyczących wsparcia służb mundurowych nadzorowanych przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, o zmianie ustawy o Służbie Więziennej oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1610) oraz zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem 8 kwietnia 2021 r.

### Przypominam

**Art. 4. 1. Właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany:**

- 1) przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych;
- 2) wyposażyc budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice;
- 3) zapewnić konserwację oraz naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w sposób gwarantujący ich sprawne i niezawodne funkcjonowanie;
- 4) zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie, bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji;
- 5) przygotować budynek, obiekt budowlany lub teren do prowadzenia akcji ratowniczej;
- 6) zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi;
- 7) ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

Czy osoba dokonująca przeglądy wynikające z art. 62 ustawy PB nie powinna sprawdzić ww. uregulowań ?



Dz.U. z 2021 r. poz. **892** Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 maja 2021 r. **w sprawie sposobu ustalania minimalnej mocy przyłączeniowej dla wewnętrznych i zewnętrznych stanowisk postojowych związanych z budynkami użyteczności publicznej oraz budynkami wielorodzinnymi.**

Data wejścia w życie :2021-05-29

**Ważne dla projektantów.**

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **art. 12 ust. 2** ustawy z dnia **11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych** (Dz. U. z 2021 r. poz. 110).

Określa minimalną moc przyłączeniową dla wewnętrznych i zewnętrznych stanowisk postojowych **związanych z budynkami użyteczności publicznej oraz budynkami wielorodzinnymi, usytuowanymi w gminach liczących ponad 100 tys. mieszkańców.**

Ustalono, że minimalna moc przyłączeniowa dla stanowisk postojowych związanych z **budynkami użyteczności publicznej** ma wynosić iloczyn **20% liczby wszystkich stanowisk postojowych** związanych z takim budynkiem i wartość mocy **3,7 kW**, jednak nie mniej niż 3,7 kW, chyba że z budynkiem tym nie są związane żadne stanowiska postojowe.

Natomiast w przypadku **budynków wielorodzinnych** iloczyn ten będzie wynosił **50 % liczby wszystkich stanowisk postojowych i wartość mocy 3,7 KW.**



Dz.U. z 2021 r. poz. **913** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. **w sprawie określenia wzoru formularza zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz wniosku o pozwolenie na użytkowanie.**

Data wejścia w życie :2021-07-01

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **57 ust. 3b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.).

Określa wzór formularza:

- 1) **zawiadomienia o zakończeniu budowy**, stanowiący **załącznik nr 1** do rozporządzenia, (PB-16)
- 2) **zawiadomienia o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego**, stanowiący **załącznik nr 2** do rozporządzenia, (PB-16a)
- 3) **wniosku o pozwolenie na użytkowanie**, stanowiący **załącznik nr 3** do rozporządzenia, (PB-17)
- 4) **wniosku o pozwolenie na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych**, stanowiący **załącznik nr 4** do rozporządzenia (PB-17a)

– w tym w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 670).





Dz.U. z 2021 r. poz. **922** Ustawa z dnia 20 kwietnia 2021 r. **o zmianie ustaw regulujących przygotowanie i realizację kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej.**

Data wejścia w życie: 2021-05-27

**Uregulowanie ważne dla inwestorów oraz projektantów.**

Dokonuje **zmian w 8 ustawach** (w tym w 3 specustawach):

- Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ;
- o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu;
- o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych;
- o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu oraz niektórych innych ustaw;
- o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących;
- o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym;

ułatwiających przygotowanie i realizację kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej (ujednolicenie przepisów 3 spec ustaw oraz wyeliminowanie istniejących wątpliwości), na etapie pozwolenia na budowę, pozwolenia na rozbiórkę oraz pozwolenia na użytkowanie w zakresie sieci przesyłowej.

---

Wprowadzono jednoznaczną definicję strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej. Wprowadzono przepisy ułatwiające nabywanie tytułów prawnych do nieruchomości na których mają być realizowane te strategiczne inwestycje. Przedłużono okres obowiązywania spec ustawy przesyłowej do dnia **31.12.2030 r.**



Dz.U. z 2021 r. poz. **1042** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 czerwca 2021 r. **w sprawie interoperacyjności.**

Data wejścia w życie :2021-07-28

**Ważne dla projektantów**

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **25ta ust. 1** ustawy z dnia 28 marca 2003 r. **o transporcie kolejowym** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1043, 1378 i 1778 oraz z 2021 r. poz. 780 i 784). Rozporządzenie określa:

- 1) zasadnicze wymagania systemu kolei;
- 2) warunki przeprowadzania weryfikacji WE podsystemu;
- 3) procedury oceny zgodności podsystemów z właściwymi krajowymi specyfikacjami technicznymi i dokumentami normalizacyjnymi, których zastosowanie umożliwia spełnienie zasadniczych wymagań systemu kolei, w tym moduły oceny zgodności, oraz wykaz parametrów pojazdu kolejowego do skontrolowania, w celu sprawdzenia zgodności technicznej między pojazdem kolejowym a siecią kolejową;
- 4) zakres dokumentacji technicznej dołączanej do deklaracji weryfikacji WE podsystemu.

**Zasadnicze wymagania systemu kolei określa załącznik** do rozporządzenia.

W **§ 11 ust. 1** określono rodzaje załączników dokumentacji technicznej (która powinna być sporządzona w języku urzędowym Unii Europejskiej obowiązującym w państwie członkowskim), która powinna być dołączona do deklaracji weryfikacji WE podsystemu.



Dz.U. z 2021 r. poz. **1169** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. **zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.**

Data wejścia w życie :2021-07-01

Rozporządzenie wydane na podstawie **art. 34 ust. 6 pkt 1** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Nowe brzmienie (15): **§ 1**; w § 3 w ust. 3; w § 9 w ust. 1 w pkt 1 w lit. a i w pkt 2 oraz w § 12 w różnym przypadku wyraz „załącznik” zastępuje się użytymi w odpowiednim przypadku wyrazami „załącznik nr 2”; **§ 5 ust. 1 pkt 4; § 5 ust. 3; § 7 ust. 2 pkt. 2; § 7 ust. 2 pkt. 3; § 7 ust. 3; § 7 ust. 4** wyrazy „**ust. 2 pkt 3**” zastępuje się wyrazami „ust. 2 pkt 3 i 4”, **§ 7 ust. 6; § 7 ust. 7; § 10 ust. 1 pkt. 4; § 10 ust. 2; § 23 pkt 11;**

Dodano (15): **§ 2a ; § 2b; § 5 ust. 1a; § 5 w ust. 2a; § 5 ust. 4; § 5a : § 7 ust. 1a; § 7 ust. 2 pkt. 4; § 7 ust. 2a; w § 7 ust. 4 ; § 7 ust. 4 a; § 7 ust. 8; § 10 ust. 1 pkt. 5; § 15 ust. 1a; załącznik do rozporządzenia oznacza się jako załącznik nr 2 i dodaje się załącznik nr 1;**

Skreśla się (2): w **§ 2** skreśla się wyrazy „oraz oprawia do formatu A4”; **§ 4;**

Do projektów technicznych w postaci papierowej, dla których projektant złożył przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, stosuje się przepisy dotychczasowe.



---

Dz.U. z 2021 r. poz. **1170** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r.  
**w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Data wejścia w życie :2021-07-01

Rozporządzenie wydane na podstawie **art. 32 ust. 5 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.). Określa **wzór** oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, **stanowiący załącznik do rozporządzenia.**

Do oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, złożonych przed dniem wejścia w życie rozporządzenia, stosuje się przepisy dotychczasowe.

## Przepisy 2021 r.

Dz.U. z 2021 r. poz. **1326** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 lipca 2021 r. **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.**

Data ogłoszenia:2021-07-20 Data wydania:2021-07-02

### Przepis ważny dla inwestorów i projektantów.

Ogłasza w załączniku do obwieszczenia jednolity tekst ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. **o ochronie gruntów rolnych i leśnych** (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471) oraz zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem 1 lipca 2021 r.

### Przypominam:

**Art. 11. ust. 1. Wyłączenie z produkcji użytków rolnych** wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb, oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, a także gruntów, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2–10, **oraz gruntów leśnych, przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne – może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie.**

**ust. 1a. W decyzji** dotyczącej wyłączenia z produkcji użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb, a także gruntów, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2–10, oraz gruntów leśnych, przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne **określa się obowiązki związane z wyłączeniem.**

**Art. 17 ust. 1.** Jeżeli właściciel gruntów, o których mowa w art. 16 ust. 1, poniósł szkodę przez obniżenie poziomu produkcji rolniczej lub leśnej, przysługuje mu z tego tytułu odszkodowanie od zakładu przemysłowego. W przypadku obniżenia poziomu produkcji w okresie trzech lat co najmniej o jedną trzecią dotychczasowej wartości, zakład jest obowiązany, na wniosek właściciela, wykupić całość lub część tych gruntów według cen wolnorynkowych.



**Pismo Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 2 lipca 2021 r. znak DPR.022.567.2021** (skierowane do organów administracji architektoniczno budowlanej i organów nadzoru budowlanego).

Ustawa z dnia 13.02.2020 r. *o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw* (Dz.U. poz. 471), przewidziała nowe przepisy w zakresie projektu budowlanego i zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z przepisami przejściowymi nowelizacji powstaje wątpliwość jakie przepisy wykonawcze dotyczące projektu budowlanego należy stosować w przypadku zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 26 nowelizacji w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, inwestor do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (do zgłoszenia), będzie mógł dołączyć projekt budowlany sporządzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333). W okresie przejściowym inwestor ma więc wybór. Może do wniosku o pozwolenie na budowę dołączyć projekt opracowany zgodnie z przepisami: 1) nowymi (wprowadzonymi przez nowelizację), 2) dotychczasowymi.

Powyższy wybór ma jednak swoje konsekwencje co do przebiegu całego procesu budowlanego, w tym co do przebiegu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę, ale również zmiany takiego pozwolenia na budowę.

Jeżeli inwestor zdecyduje się na opracowanie projektu budowlanego zgodnie z dotychczasowymi przepisami, wówczas do 19 września 2021 r. inwestor będzie obowiązany dostarczyć **cztery egzemplarze projektu** (zgodnie z brzmieniem art. 32 ust. 2 pkt 1. ustawy Prawo budowlane, sporządzony zgodnie z rozporządzeniem MTB i GM z dnia 26 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* Dz.U. z 2018 r. poz. 1935, mimo że rozporządzenie to utraciło moc 19.09.2020 r.

## **Pismo Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 2 lipca 2021 r. znak DPR.022.567.2021**

(skierowane do organów nadzoru budowlanego).- c.d .

Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę z takim projektem będzie oznaczało, że dalszy przebieg procesu inwestycyjnego razem z postępowaniem w sprawie pozwolenia na budowę **będzie się odbywał według dotychczasowych przepisów** (co wynika z art. 27 nowelizacji).

Ponadto z brzmienia art. 27 i 28 nowelizacji wynika, że **późniejsza zmiana pozwolenia na budowę wydanego według przepisów dotychczasowych** (nawet taka zmiana, która będzie miała miejsce po 19 września 2021 r.), **będzie się odbywać również według przepisów dotychczasowych.**

**Wyjątek** stanowi jedynie katalog istotnych odstępień, o którym mowa w art. 36a ust. 5 ustawy –Prawo budowlane, co wynika wprost z art. 28 nowelizacji. Zgodnie z tym wyjątkiem **w przypadku zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej według przepisów dotychczasowych ocena, czy konkretne odstępienie od projektu ma charakter istotny, czy też nie, będzie się odbywać zgodnie z ustalonym w nowelizacji brzmieniem art. 36a ust. 5 i 5b ustawy –Prawo budowlane.** Jednak pozostałe przepisy związane ze zmianą decyzji o pozwoleniu na budowę będą miały zastosowanie w brzmieniu dotychczasowym.

W konsekwencji w przypadku zmiany (nawet po 19 września 2021 r.) decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej według przepisów dotychczasowych (zatwierdzającej projekt budowlany sporządzony według przepisów rozporządzenia), konieczne będzie załączenie do wniosku o zmianę pozwolenia na budowę projektu sporządzonego **również według przepisów dotychczasowych**, w tym zgodnie z przepisami nieobowiązującego już rozporządzenia.



Dz.U. z 2021 r. poz. **1390** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r.

## w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Data wejścia w życie :2021-07-27

**Ważne dla wszystkich osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.**

Rozporządzenie wydane na podstawie **art. 26 ust. 2** ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – **Prawo geodezyjne i kartograficzne** (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 oraz z 2021 r. poz. 922). Rozporządzenie określa:

- 1) szczegółowy zakres informacji objętych ewidencją gruntów i budynków, zwanej dalej „ewidencją”;
- 2) rodzaje budynków i lokali, które nie są wykazywane w ewidencji;
- 3) sposób zakładania i prowadzenia ewidencji;
- 4) szczegółowe zasady wymiany danych ewidencyjnych;
- 5) sposób i terminy sporządzania powiatowych, wojewódzkich i krajowych zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją;
- 6) zakres informacji objętych rejestrem cen nieruchomości.

W **§ 2** określono **pojęcia pierwotne** m.in.: granica działki ewidencyjnej, budynek, blok budynku, kondygnacja.

W **§ 8 ust. 1** określono n jakie grupy dzielą się użytki gruntowe (5 grup).

W **§ 9** określono wszystkie podgrupy oraz szczegółowe symbole (które znajdują się na mapach) dla grup: użytki rolne, grunty leśne, grunty zabudowane i zurbanizowane, grunty pod wodami i tereny różne.

W **§ 26** określono w 9 punktach co stanowi treść mapy ewidencyjnej.

W **załączniku nr 1** (ZALICZANIE GRUNTÓW DO POSZCZEGÓLNYCH UŻYTKÓW GRUNTOWYCH) dla 26 użytków gruntowych, określono cechy opisujące użytki gruntowe.



Dz.U. z 2021 r. poz. **1491** Ustawa z dnia 11 sierpnia 2021 r. **o zmianie ustaw - Kodeks postępowania administracyjnego.**

**Uregulowanie ważne dla inwestorów**  
W ustawie z dnia 14 czerwca 1999 r. o zmianie ustawy o postępowaniu administracyjnym:

- 1) w art. 156 § 2 otrzymuje brzmienie: „**art. 156 § 2. Nie stwierdza się nieważności decyzji, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło dziesięć lat, a także gdy decyzja wywołała nieodwracalne skutki prawne.**”
- 2) w art. 158 dodaje się § 3 w brzmieniu: „**art. 158 § 3. Jeżeli od dnia doręczenia lub ogłoszenia decyzji upłynęło dziesięć lat, a także gdy decyzja wywołała nieodwracalne skutki prawne, nie stwierdza się nieważności decyzji z przyczyn wymienionych w § 1 pkt 1, 3, 4 i 7.**”

Do postępowań administracyjnych wszczętych w życie niniejszej ustawy nadanych niniejszą ustawą.

2. Postępowania administracyjne wszczęte w życie niniejszej ustawy ostatecznie.

#### **Przypominam:**

Art. 37b. ust. 1. ustawy Prawo budowlane (obowiązuje od 19 września 2020 r.).

Art. 156 KPA [Przesłanki stwierdzenia nieważności decyzji]

Ustawa z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego

### **Art. 156. [Przesłanki stwierdzenia nieważności decyzji]**

§ 1. Organ administracji publicznej stwierdza nieważność decyzji, która:

- 1) wydana została z naruszeniem przepisów o właściwości;
- 2) wydana została bez podstawy prawnej lub z rażącym naruszeniem prawa;
- 3) dotyczy sprawy już poprzednio rozstrzygniętej inną decyzją ostateczną albo sprawy, którą załatwiono milcząco;
- 4) została skierowana do osoby niebędącej stroną w sprawie;
- 5) była niewykonalna w dniu jej wydania i jej niewykonalność ma charakter trwały;
- 6) w razie jej wykonania wywołałaby czyn zagrożony karą;
- 7) zawiera wadę powodującą jej nieważność z mocy prawa.

§ 2. Nie stwierdza się nieważności decyzji z przyczyn wymienionych w § 1 pkt 1, 3, 4 i 7, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia **upłynęło dziesięć lat**, a także gdy decyzja wywołała nieodwracalne skutki prawne.

### **Art. 158. [Forma rozstrzygnięcia w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji]**

Art. 158. [Forma rozstrzygnięcia w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji]



---

## ISTOTNE PRZEPISY 2020 r.



## Przepisy 2020 r. - jednolite teksty ustaw <sup>(17)</sup> i rozporządzeń <sup>(1)</sup>

- ❑ ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów (U) Data ogłoszenia: 2020.01.08
- ❑ ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (U) Data ogłoszenia 2020.02.06
- ❑ ustawy o materiałach wybuchowych przeznaczonych do użytku cywilnego (U) Data ogłoszenia 2020.02.10
- ❑ ustawy o charakterystyce energetycznej budynków (U) Data ogłoszenia 2020.02.11
- ❑ ustawy o **wyrobach budowlanych** (U) Data ogłoszenia 2020.02.11
- ❑ ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (U) Data ogłoszenia 2020.02.14
- ❑ ustawy – **Kodeks postępowania administracyjnego** (U) Data ogłoszenia: 2020.01.18
- ❑ rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań technicznych i eksploatacyjnych dla lotnisk użytku wyłącznego oraz sposobu i trybu przeprowadzania kontroli sprawdzającej. (R) Data ogłoszenia: 2020.01.18
- ❑ ustawy o efektywności energetycznej (U) Data ogłoszenia: 2020.02.19
- ❑ ustawy **Prawo geodezyjne i kartograficzne** (U) Data ogłoszenia: 2020.02.20
- ❑ ustawy o **ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (U) Data ogłoszenia: 2020.02.21
- ❑ ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (U) Data ogłoszenia: 2020.02.21
- ❑ ustawy o **planowaniu i zagospodarowanie przestrzennym** (U) Data ogłoszenia: 2020.02.24
- ❑ ustawy o wykonywaniu prac podwodnych. (U) Data ogłoszenia:2020-03-11
- ❑ ustawy o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (U) Data ogłoszenia:2020-04-28
- ❑ ustawy o odpadach (U) Data ogłoszenia:2020-05-04
- ❑ ustawy **Prawo energetyczne** (U) Data ogłoszenia 2020-05-11
- ❑ ustawy o **ochronie przeciwpożarowej** (U) Data ogłoszenia 2020-05-29

## Przepisy 2020 r. - jednolite teksty ustaw <sup>(25)</sup> i rozporządzeń <sup>(3)</sup>

- ❑ o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (U) Data ogłoszenia 2020-06-03
- ❑ o transporcie kolejowym (U) Data ogłoszenia 2020-06-15
- ❑ o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (U) Data ogłoszenia 2020-06-19
- ❑ **Prawo geologiczne i górnicze** (U) Data ogłoszenia 2020-06-19
- ❑ **Prawo ochrony środowiska** (U) Data ogłoszenia 2020-07-09
- ❑ w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (R) Data ogłoszenia 2020-07-15
- ❑ **Prawo budowlane** (U) Data ogłoszenia 2020-08-03
- ❑ o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (U) Data ogłoszenia 2020-08-10
- ❑ o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest. Data ogłoszenia: 2020-09-30
- ❑ w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego. (R) Data ogłoszenia: 2020-10.19
- ❑ w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. (U) Data ogłoszenia: 2020-10.23

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **10** Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. **w sprawie katalogu odpadów.**

Data wejścia w życie 2020.01.06

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **4 ust. 3** ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.), w załączniku do rozporządzenia określa katalog odpadów z podziałem na grupy, podgrupy i rodzaje ze wskazaniem odpadów niebezpiecznych.

Odpady, w zależności od źródła ich powstawania, dzieli się na następujące grupy:

1 ....

16) odpady nieujęte w innych grupach – 16;

17) **odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej** (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych) – 17;

20) .....

Każdej grupie, podgrupie i rodzajowi odpadu przypisano jednoznaczny kod identyfikacyjny np. materiały budowlane zawierające azbest to 17 06 05\*.

Odpadami niebezpiecznymi w katalogu odpadów są odpady oznakowane indeksem górnym w postaci gwiazdki „\*” przy kodzie rodzaju odpadów.

---

Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923), które zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 24 listopada 2017 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2422, z 2018 r. poz. 1544 oraz z 2019 r. poz. 60 i 1403) traci moc z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **92** Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15 stycznia 2020 r. **zmieniające rozporządzenie w sprawie utworzenia urzędów morskich, określenia ich siedzib oraz terytorialnego zakresu działania dyrektorów urzędów morskich.**

Data wejścia w życie 2020.01.04

**Ważne dla projektantów oraz inwestorów.**

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **40 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 marca 1991 r. *o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej* (Dz. U. z 2019 r. poz. 2169), Wprowadza zmiany w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 7 października 1991 r. *w sprawie utworzenia urzędów morskich, określenia ich siedzib oraz terytorialnego zakresu działania dyrektorów urzędów morskich* (Dz. U. poz. 438, z 1995 r. poz. 501 oraz z 1999 r. poz. 792).

Terytorialny zakres działania:

- 1) **dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni** – obejmuje morskie wody wewnętrzne, morze terytorialne, strefę przyległą, wyłączną strefę ekonomiczną, morskie porty i przystanie oraz pas nadbrzeżny od wschodniej granicy państwa do linii wyznaczonej, na obszarach morskich, przebiegiem południka 16°41'56,70" długości geograficznej wschodniej, a następnie granicą województwa pomorskiego i zachodniopomorskiego,
- 2) **dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie** – obejmuje morskie wody wewnętrzne, morze terytorialne, strefę przyległą, wyłączną strefę ekonomiczną, morskie porty i przystanie oraz pas nadbrzeżny od linii wyznaczonej, na obszarach morskich, przebiegiem południka 16°41'56,70" długości geograficznej wschodniej, a następnie granicą województwa pomorskiego i zachodniopomorskiego, do zachodniej granicy państwa.”.

## Przepisy 2020 r.



### Dz.U. z 2020 r. poz. 148 Ustawa z dnia 20 grudnia 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ułatwienia zwalczania chorób zakaźnych zwierząt.

Data wejścia w życie 2020.01.31

#### Ważne dla projektantów i inwestorów.

Ustawa wprowadza zmiany do 9 ustaw: z dnia 28 września 1991 r. o lasach, z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*, z dnia 13 października 1995 r. – *Prawo łowieckie*, z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji, z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, z dnia 16 grudnia 2005 r. o produktach pochodzenia zwierzęcego, z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym, z dnia 22 marca 2018 r. o zmianie ustawy – *Prawo łowieckie* oraz niektórych innych ustaw, z dnia 13 czerwca 2019 r. o wykonywaniu działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania i obrotu materiałami wybuchowymi, bronią, amunicją oraz wyrobami i technologią o przeznaczeniu wojskowym lub policyjnym.

W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 29 w ust. 1 w pkt 29 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 30 w brzmieniu:  
„30) niecek dezynfekcyjnych, w tym niecek dezynfekcyjnych z zadaszeniem.”;
- 2) w art. 30 w ust. 1 w pkt 1  
wyrazy „20b oraz 28” zastępuje się wyrazami „20b, 28 oraz 30”.

Aktualnie - art. 29 ust. 1 pkt 26  
tj. - Nie wymaga decyzji o  
pozwoleniu na budowę,  
natomiast wymaga zgłoszenia.



## Przepisy 2020 r.



Dz.U. z 2020 r. poz. **296** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. **w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów.**

Data wejścia w życie :2020-03-04

### **Rozporządzenie ważne dla osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne.**

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **43 ust. 8** ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730, 1403 i 1579 oraz z 2020 r. poz. 150 i 284). **Określa wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów.**

W zakresie nieuregulowanym w rozporządzeniu stosuje się wymagania ochrony przeciwpożarowej określone w przepisach wydanych na podstawie:

- 1) art. 13 ust. 1 oraz art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej;
- 2) art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

W § 4 rozporządzenia precyzuje pojęcia pierwotne: **odpadów palnych, strefy pożarowej PM, rozwiązania ograniczającym środowisko, kontenera magazynowego cieczy palnych.**

Między innymi reguluje sprawę: lokalizacji miejsc przeznaczonych do zbierania, magazynowania lub przetwarzania stałych odpadów palnych, maksymalnej wielkości powierzchni strefy pożarowej z odpadami stałymi, dopuszczalnej wielkości powiększenia powierzchni sekcji magazynowych, maksymalnej rozpiętość sekcji magazynowej mierzonej w głąb od miejsca jej załadunku, charakterystykę ściany oddzielenia przeciwpożarowego oddzielające strefy pożarowe z odpadami stałymi, maksymalną wysokość magazynowania stałych odpadów palnych poza budynkami, miejsce magazynowania ciekłych odpadów palnych, maksymalną wysokość stosów z opakowaniami lub pojemnikami jednostkowymi, kiedy należy wykonać drogę pożarową do budynku ze strefą pożarową z odpadami stałymi lub magazynem ciekłych odpadów palnych oraz do miejsca magazynowania ciekłych odpadów palnych lub strefy pożarowej.

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **374** Ustawa z dnia 2 marca 2020 r. **o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.**

Data wejścia w życie: 2020-03-08

Ustawa określa między innymi:

- 1) zasady i tryb zapobiegania oraz zwalczania zakażenia wirusem SARS-CoV-2 i rozprzestrzeniania się choroby zakaźnej u ludzi, wywołanej tym wirusem, w tym zasady i tryb podejmowania działań przeciwepidemicznych i zapobiegawczych w celu unieszkodliwienia źródeł zakażenia i przecięcia dróg szerzenia się tej choroby zakaźnej;
- 2) zadania organów administracji publicznej w zakresie zapobiegania oraz zwalczania zakażenia lub choroby zakaźnej, o których mowa w pkt 1;

Zgodnie z **art. 31zy1.**

**ust. 1**, w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 **przepisów art. 55 ust. 1 pkt 1 i 3** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.21)) **nie stosuje się, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.**

**ust. 2.** W przypadku wniosków, o których mowa w ust. 1, **termin do zgłoszenia sprzeciwu w drodze decyzji liczy się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.**

**Pismo Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 20 kwietnia 2020 r. znak DPR.022.236.2020,**  
skierowane do wszystkich wojewódzkich inspektorów nadzoru budowlanego.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. *o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2* (Dz. U. z 2020 r. poz. 695), uprzejmie przypominam. Zgodnie z **art. 31zy1 ust. 1** ustawy z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* (Dz. U. poz. 374, z późn. zm.), **w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 przepisów art. 55 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane** (Dz. U. z 2019 r. poz.1186, z późn. zm.) **nie stosuje się**, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, **jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy** o którym mowa w art. 54 ustawy – Prawo budowlane. W przypadku ww. wniosków o pozwolenie na użytkowanie termin do zgłoszenia sprzeciwu w drodze decyzji liczy się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy (art. 31zy1 ust. 2 ustawy *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych*).

Należy mieć jednak na uwadze, że zgodnie z art. 15zszs ust. 8 ustawy *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* **bieg terminu dotyczącego zawiadomienia o zakończeniu budowy nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na okres stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii**. Jednakże w okresie tym organ może wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu (art. 15zszs ust. 9 ww. ustawy).

Jednocześnie, mając na uwadze możliwości kadrowe i organizacyjne w poszczególnych urzędach, zwracam się do Państwa z prośbą o jak najszybsze wydanie zaświadczeń o ewentualnym braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Uprzejmie proszę o przypomnienie o powyższych zasadach organom nadzoru budowlanego stopnia powiatowego.

Z poważaniem, GŁÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO Robert Książek

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **397** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 13 lutego 2020 r.

### w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o wykonywaniu prac podwodnych.

Data ogłoszenia:2020-03-11 Data wydania:2020.02.13

Ogłasza w załączniku do obwieszczenia jednolity tekst ustawy z dnia 17 października 2003 r. o wykonywaniu prac podwodnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1970), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych ustawami z dnia:

- 1) **22 listopada 2018 r.** o zmianie ustawy – Prawo oświatowe, ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2245 oraz z 2019 r. poz. 1287),
- 2) **21 lutego 2019 r.** o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. poz. 730)

oraz zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem 11 lutego 2020 r.

#### Przypominam między innymi.

**Art. 6. 1.** Wykonywanie prac podwodnych na obszarach morskich i śródlądowych drogach wodnych wymaga uzyskania zezwolenia właściwego miejscowo dyrektora urzędu morskiego albo dyrektora urzędu żeglugi śródlądowej, wydanego w drodze decyzji administracyjnej, na wniosek organizatora prac podwodnych.

**Art. 8. 1.** Organizator prac podwodnych jest odpowiedzialny za stan bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac podwodnych, a także jest obowiązany wyznaczyć kierownika prac podwodnych. Pracami podwodnymi kieruje kierownik prac podwodnych.

**3.** Dziennik prac podwodnych, o którym mowa w ust. 2 pkt 6, wydaje, na wniosek organizatora prac podwodnych, i rejestruje jego wydanie właściwy miejscowo dyrektor urzędu morskiego albo dyrektor urzędu żeglugi śródlądowej.

**Art. 20. 3.** Dyplom nurka III klasy może otrzymać osoba, która ukończyła 18 lat;

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **471** Ustawa z dnia 13 lutego 2020 r. **o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw.**

Data wejścia w życie: 2020-09-19

Wprowadza zmiany w **24** ustawach: *Prawo budowlane, o drogach publicznych, o ochronie przeciwpożarowej, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, prawo energetyczne, o gospodarce nieruchomościami, o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, o ochronie przyrody, o wyrobach budowlanych, o finansowym wsparciu rodzin i innych osób w nabywaniu własnego mieszkania, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego, o wspieraniu rozwoju usług telekomunikacyjnych, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, o rodzinnych ogrodach działkowych, o charakterystyce energetycznej budynków, o ułatwieniu w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym, o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 r.- Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku.*

Wprowadza zmiany w ustawie z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, ze zm.).

**Nowe brzmienie** (44): art. 3 pkt 20, art. 9 ust. 1-3, art.12 ust. 1 pkt 1, art.12.ust.3a, art.12 ust.4e, art.20 ust.1 pkt 1a, art.20 ust.2, art.29, art.29a ust.1, art. 30 ust.2, art. 30 ust. 3, art. 30 ust. 4b-5, art. 30 ust. 5e, art. 30 ust. 6 pkt 1, art. 30 ust. 6 pkt 3, art. 30 ust. 7 wprowadzenie do wyliczenia, art. 30a wprowadzenie do wyliczenia, art. 32 ust. 1 wprowadzenie do wyliczenia, art.33 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 3, art. 34 ust. 3b, art. 34 ust.4, art. 34 ust.4a, art.34 ust. 5, art.35 ust.1 wprowadzenie do wyliczenia i pkt 1, art. 35 ust. 1 pkt 3 i 4, art.35 ust. 3, art. 35 ust. 5, **art. 36a ust. 1 i 1a, art. 36a ust. 5, art. 36a ust. 6**, art. 37a, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1, tytuł do rozdziału 5, art. 41 ust. 4, art. 42 ust. 1, art. 42 ust. 3, art. 43 ust. 1 i 1a, art. 45, **art. 48**, art. 49 ust. 1, art. 49 ust. 4, art. 49a ust. 1, art. 49 c ust. 2, art.50 ust. 1, art.51 ust. 1 pkt 3, art. 51 ust. 1a, art.52, art. 54 ust. 1, art. 57 ust.1 pkt 4, art. 57 ust. 2, art. 59a ust. 1, art. 59a ust. 2 pkt 2 wprowadzenie do wyliczenia oraz lit. a, art. 59a ust. 2 pkt 2 lit. e, art. 59d ust. 1 zdanie drugie, art. 59d ust. 3, art. 62 ust. 2 pkt 2 lit.b, art.64 ust. 2 pkt 2 lit. b, art. 71 ust. 6 pkt 2, art. 80 ust. 1 i ust. 2, art. 82b ust. 1 pkt 1-2, art. 82b ust. 4a wprowadzenie do wyliczenia, art. 82 ust. 6, art. 82 ust. 8, art. 83 ust. 1, art. 93 pkt 4,

**Dodano** (43): art. 9 ust. 5 i 6, art.11 ust. 3, art.12 ust.2a, art.20 ust.1 pkt 1aa, art.30 ust. 1 i 1a, art. 30 ust. 2a, art. 30 ust. 6 pkt 4, art. 31 ust. 1 pkt 3, art. 31 ust. 2, art.34 ust. 2a i 2b, art. 34 ust. 3c i 3d, art. 35 ust. 6 pkt 3, **art. 36a ust. 3a, art. 36a ust. 5b, art. 36b**, art. 37 ust. 2 dodaje się zdanie drugie, art. 37b, art. 40 ust. 1a, art. 41 ust.4a, art. 43 ust.1aa, **art. 45a, art. 45b, art. 45c**, tytuł rozdziału 5a, **art.48a, art. 48b, art. 49 ust. 1a, art.49 ust.1b, art.49 ust. 2a, art.49 ust. 2b**, art. **49d, art. 49e, art. 49f, art.49g, art. 49h, art. 49i**, art.53a, oznaczenie i tytuł rozdziału 5b, **art. 55 ust. 1a, art. 55 ust.1b, art. 57 ust.1a, art. 57 ust. 1 pkt 4a**, art. 57 ust. 1b, art. 59a ust. 2 pkt 2a, art. 59d ust. 2a, art.59h, art. 59 i, **art.62a**, art. **71 ust. 2a**, art. 71 ust. 9, art. 72a, **art. 82 ust. 3aa, art. 93 pkt 13**,

**Uchylono** (16): art.13 ust. 4 skreśla się wyraz „i 6”, art.20 ust.4, art. 30 ust. 4, art. 32 ust. 4a, art.32 ust. 5 pkt 3, art.32 ust. 6 skreśla się zdanie drugie, art.33 ust. 3, **art. 36a ust. 5a**, art. 42 ust. 2, art. 42 ust.3a, art.49 ust. 2, art. 49 ust. 3, art. 49b, art. 49c ust. 1 skreśla się wyrazy, art. 50a pkt 1, art. 51 ust. 6 skreśla się wyrazy „bądź przebudowa”, art.51 ust. 7 skreśla się wyrazy „albo w art. 49b”, art. 57 ust. 7, art. 59d ust. 4, art. 90,



## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **471** Ustawa z dnia 13 lutego 2020 r. o **zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw.**

Data wejścia w życie: 2020-09-19

Ustawa ma na celu uproszczenie procesu budowlano – inwestycyjnego:

- 1) zmodyfikowano pojęcie „obszar oddziaływania obiektu”,
- 2) **wprowadzono zmiany dotyczące uzyskania odstępstw od przepisów techniczno budowlanych,**
- 3) **określono wymaganą długość praktyki do uzyskania specjalizacji w ramach posiadanych uprawnień budowlanych,**
- 4) **utworzono nowe przejrzyste katalogi obiektów i robót budowlanych wymagających zgłoszenia,**
- 5) **zwolniono z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia budowę: tarasów przydomowych o pow. do 35 m<sup>2</sup>, przepustów o pow. Do 0,85 m<sup>2</sup>, urządzeń melioracji wodnych, bankomatów, bilomatów, automatów do 3m wys., stawów i zbiorników wodnych o pow. Do 1000 m<sup>2</sup>, i głębokości do 3m, nadziemnych zbiorników służących do przechowywania paliw płynnych klasy III na potrzeby własne o pojemności do 5m<sup>3</sup>,**
- 6) **wprowadzono nowe zasady sporządzania projektu budowlanego, który będzie się składał z trzech części: projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego (zatwierdzane przez organ w decyzji o pozwoleniu na budowę) i projektu technicznego (składany przez inwestora przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie),**
- 7) **ograniczono do 3 liczbę egzemplarzy projektu,** składanego do wniosku o pozwolenie na budowę,
- 8) nałożono nowe obowiązki na projektanta w związku z podziałem projektu na części,
- 9) **wprowadzono zmiany w przepisach dotyczących „istotnych odstępstw”,**
- 10) wprowadzono zmianę usprawniającą procedurę przeniesienia pozwolenia na budowę oraz praw wynikających ze zgłoszenia,
- 11) **uchylono obowiązek zawiadomienia organu o terminie rozpoczęcia robót dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych,**
- 12) **ustanowiono wykaz robót budowlanych, które wymagają ustanowienia przez inwestora kierownika budowy i inspektora nadzoru budowlanego, oraz doprecyzowano obowiązki kierownika budowy,**
- 13) uszczegółowiono przepisy dotyczące prowadzenia dziennika budowy oraz odnoszące się do tablicy informacyjnej i ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 14) w nowym rozdziale „Postępowanie w sprawie rozpoczęcia i prowadzenia robót budowlanych z naruszeniem ustawy”, uregulowano sprawy dotyczące obiektów budowlanych bez wymaganej decyzji o pozwoleniu na budowę albo bez wymaganego zgłoszenia, wprowadzając rozwiązania upraszczające procedurę legalizacyjną,
- 15)  **dodano przepisy umożliwiające przeprowadzenie uproszczonego postępowania legalizacyjnego w stosunku do samowoli budowlanych powstałych ponad 20 lat temu,**
- 16)  **uporządkowano i doprecyzowano przepisy dotyczące zakończenia budowy,**
- 17) wprowadzono pięcioletni termin do stwierdzenia nieważności decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
- 18) określono nową procedurę dotyczącą kar za nielegalne użytkowanie obiektu budowlanego, w tym możliwość wielokrotnego nałożenia kar,
- 19) wprowadzono zmiany w przepisach dotyczących okresowych kontroli, wskazując jakie informacje powinien zawierać protokół z kontroli,
- 20) ustanowiono obowiązek przedłożenia ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń p.poż, w przypadku zmiany sposobu użytkowania,
- 21) **przekazano do właściwości wojewody jako organ pierwszej instancji sprawy dotyczące realizacji linii kolejowych wraz z infrastrukturą kolejową, obiektami i urządzeniami służącymi do utrzymania tej infrastruktury i transportu kolejowego oraz sieciami uzbrojenia terenu, jeżeli konieczność ich wykonania wynika z budowy lub przebudowy linii kolejowej.**



## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **695** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. **o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2.**

Data wejścia w życie: 2020-04-18

Wprowadza **zmiany w wielu** ustawach – w tym w ustawie Prawo budowlane:

**w art. 3 po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:**

„5a) **przenośnym wolno stojącym maszcie antenowym** – należy przez to rozumieć wszelkie konstrukcje metalowe bądź kompozytowe, samodzielne bądź w połączeniu z przyczepą, rusztem, kontenerem technicznym, lub szafami telekomunikacyjnymi, posadowione na gruncie, wraz z odciągami, balastami i innymi elementami konstrukcji, instalacją radiokomunikacyjną i infrastrukturą zasilającą, przeznaczone do wielokrotnego montażu i demontażu bez utraty wartości technicznej;”;

**w art. 29 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:**

„5. Przepisów ust. 3 i 4 nie stosuje się do przedsięwzięć, o których mowa w ust. 1 pkt 12, polegających na budowie i przebudowie przenośnych wolno stojących masztów antenowych, w przypadku, gdy inwestorem jest przedsiębiorca telekomunikacyjny lub podmiot, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. – Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 2460 oraz z 2020 r. poz. 374 i 695).”;

**w art. 29 dodaje się ust. 8 w brzmieniu:**

„8. Przepisów ust. 6 i 7 nie stosuje się do przedsięwzięć polegających na budowie i przebudowie przenośnych wolno stojących masztów antenowych w przypadku, gdy inwestorem jest przedsiębiorca telekomunikacyjny lub podmiot, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. – Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 2460 oraz z 2020 r. poz. 374 i 695).”.

**w art. 30 po ust. 5e dodaje się ust. 5f–5i w brzmieniu:**

„5f. Do wykonywania robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie przenośnych wolno stojących masztów antenowych w przypadku, gdy inwestorem jest podmiot, o którym mowa w art. 29 ust. 5, można przystąpić w terminie 3 dni roboczych następujących po dniu doręczenia organowi administracji architektoniczno- -budowlanej zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1.

5g. Organ administracji architektoniczno-budowlanej może wnieść sprzeciw do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5f, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zgłoszenia wyłącznie w przypadku, gdy wykonanie robót budowlanych lub obiektu objętego zgłoszeniem może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia.

5h. W przypadku wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 5g, **organ administracji architektoniczno- budowlanej zobowiązuje inwestora do wstrzymania wykonywania robót budowlanych lub do rozbiórki obiektu.**

5i. Przepisy art. 29 ust. 5 i 5f–5h stosuje się podczas stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii albo stanu klęski żywiołowej.”.

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **710** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 kwietnia 2020 r. **zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.**

Data wejścia w życie: 2020-06-05

### Rozporządzenie ważne dla osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne.

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **art. 7 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.). Wprowadza zmiany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie* (Dz. U. poz. 1744 oraz z 2018 r. poz. 1876)

w **§ 84 ust. 1** otrzymuje brzmienie:

„1. Przed przejazdami kolejowo-drogowymi i przejściami zarządca kolei ustawia przy torze kolejowym wskaźniki W6a albo W6b.”,

w **§ 84 uchyla się ust. 1a**;

w **załączniku nr 4** do rozporządzenia:

- w **pkt 2 ppkt 2** otrzymuje brzmienie: „2) zarządzeniu wielokrotnego podawania sygnału dźwiękowego Rp 1 „Bacność”.”,
- w **pkt 6 ppkt 4** otrzymuje brzmienie: „4) zarządza wielokrotne podawanie sygnału dźwiękowego Rp 1 „Bacność”.”,
- w **pkt 8 ppkt 2** otrzymuje brzmienie: „2) zarządza wielokrotne podawanie sygnału dźwiękowego Rp 1 „Bacność”.”,
- w **pkt 9 ppkt 3** otrzymuje brzmienie: „3) zarządza wielokrotne podawanie sygnału dźwiękowego Rp 1 „Bacność”.”

Czy osoba dokonująca przeglądy wynikające z art. 62 ustawy PB nie powinna sygnalizować zarządcy ww. uregulowań ?

**Zarządcy infrastruktury i użytkownicy bocznic kolejowych dostosują przejazdy kolejowo-drogowe i przejścia do wymagań określonych w rozporządzeniu zmienianym w § 1 w brzmieniu nadanym niniejszym rozporządzeniem, w terminie do dnia 4 czerwca 2020 r.**



### Dz.U. z 2020 r. poz. **782** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. **o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw. - c.d.**

Data wejścia w życie: 2020-07-31

**Ważne dla wszystkich osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.**

Wprowadza **zmiany w 9** ustawach: Prawo geodezyjne i kartograficzne, Prawo budowlane, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o ubezpieczeniu społecznym rolników, o gospodarce nieruchomościami, o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi, Prawo wodne, o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471).

Wprowadza zmiany w ustawie z dnia 7.07.1994 r. **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, ze zm.).

**Nowe brzmienie** (44): art. 34 ust. 3 pkt 1, art. 57 ust. 1 pkt 5, wprowadzenie do wyliczenia w art..

**Dodano** (43): art. 3 pkt 14 i 14b, art. 27a, art. 34b,

**Uchylono** (16): art. 43 ust. 4

**w art. 3 po pkt 14 dodaje się pkt 14a i 14b** w brzmieniu:

„**14a) mapie do celów projektowych** – należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284 i ...);

**14b) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej** – należy przez to rozumieć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obiektów budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne;”;

**w rozdziale 3 po art. 27 dodaje się art. 27a** w brzmieniu:

„**Art. 27a.** W trakcie projektowania i budowy obiektu budowlanego wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa w rozumieniu art. 2 pkt 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii zapewnia:

- 1) inwestor – w zakresie opracowania mapy do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego;
- 2) kierownik budowy, a jeżeli nie został ustanowiony – inwestor – w zakresie pozostałych czynności geodezyjnych wykonywanych w trakcie budowy obiektu budowlanego, w szczególności dotyczących wytyczenia obiektu budowlanego w terenie, wykonywania pomiarów kontrolnych oraz pomiarów przemieszczeń i odkształceń obiektu budowlanego.”;



## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **782** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o **zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw.**

### C. d.

**w art. 34 w ust. 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:**

„1) projekt zagospodarowania działki lub terenu, sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta, obejmujący: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich;”;

**po art. 34a dodaje się art. 34b w brzmieniu:**

„Art. 34b. Mapy do celów projektowych wykorzystywane w procesie budowlanym powinny być opatrzone klauzulą urzędową określoną w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia materiałów lub zbiorów danych, w oparciu o które mapy te zostały sporządzone, do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego albo oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.”;

**w art. 43 uchyla się ust. 4;**

~~art. 43 ust. 4. Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi, w drodze rozporządzenia, rodzaje i zakres opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.~~

**w art. 57 w ust. 1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:**

„5) dokumentację geodezyjną, zawierającą **wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej**, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz **informację** o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.”.

**W ustawie z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471) w art. 1 w pkt 15 w lit. b w ust. 3 w pkt 1 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:**

„projekt zagospodarowania działki lub terenu, sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta, obejmujący:”.

Było: Projekt budowlany zawiera:

- 1) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, obejmujący:

# GŁÓWNY GEODETA KRAJU

Waldemar Izdebski

pismo znak NG-OSG.071.4.2020 z dnia 10 września 2020 r.

Panie i Panowie Starostowie/Prezydenci Miast

Szanowni Państwo,

W dniu 31 lipca 2020 r. weszła w życie ustawa o zmianie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne i niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 782) . Ze względu na fakt, że ustawa wprowadza istotne zmiany w udziale geodezji w prowadzeniu procesu budowlanego zmieniając zapisy ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* jak i zapisy ustawy *Prawo budowlane* , przedstawiam następujące wyjaśnienia, które mogą być przydatne przy stosowaniu nowych przepisów. Szczególnie istotny jest nowy zapis ustawy Prawo budowlane tj. **art. 34b**, który wyraźnie określa, że **mapy do celów projektowych wykorzystywane w procesie budowlanym powinny być opatrzone klauzulą urzędową określoną w przepisach ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne**. Klauzula potwierdza, że materiały, na podstawie których opracowano mapy, zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. „Art. 34b Mapy do celów projektowych wykorzystywane w procesie budowlanym powinny być opatrzone klauzulą urzędową określoną w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego stanowiącą potwierdzenie przyjęcia materiałów lub zbiorów danych, w oparciu o które mapy te zostały sporządzone, do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego albo oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.” **Podobny zapis dotyczy mapy geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, którą należy załączyć w ramach dokumentacji geodezyjnej, wymaganej przy zawiadomieniu o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie** (art. 57 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo budowlane) 5) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym **mapę**, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, **oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach** od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.

Nowe regulacje stanowią, więc że zarówno **mapa do celów projektowych**, jak i **mapa geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej muszą**:  **zostać opatrzone klauzulą urzędową (art. 12b ust 5), przez organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej w chwili przyjęcia operatu technicznego do zasobu, albo**  **zawierać oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji** (art. 12b ust. 5a), które składa wykonawca prac geodezyjnych pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Oba przedstawione sposoby są równorzędne w skutkach prawnych, a ich stosowanie warunkują konkretne sytuacje.

Z poważaniem GŁÓWNY GEODETA KRAJU dr hab. inż. Waldemar Izdebski



## Przepisy 2020 r.

### Dz.U. z 2020 r. poz. **1086** Ustawa z dnia 19 czerwca 2020 r. **o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19.**

Data wejścia w życie: 2020-06.24

**Ważne dla osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.**

**Wprowadza zmiany w 52 ustawach:** *Prawo budowlane; Kodeks wykroczeń ; o fundacjach; Prawo o stowarzyszeniach; Prawo geodezyjne i kartograficzne; o podatku dochodowym od osób fizycznych; o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa; o podatku dochodowym od osób prawnych; o specjalnych strefach ekonomicznych; o portach i przystaniach morskich; Prawo energetyczne; o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne; Kodeks karny; Kodeks postępowania karnego; Ordynacja podatkowa; Prawo bankowe; o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne; Prawo własności przemysłowej ; o dozorcze technicznym; Prawo o miarach; Prawo o ustroju sądów powszechnych; o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ; o dochodach jednostek samorządu terytorialnego ; Prawo zamówień publicznych; o opłacie skarbowej ; o ochronie konkurencji i konsumentów, o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu; o Polskiej Akademii Nauk; o Krajowej Radzie Sądownictwa; o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych; o odnawialnych źródłach energii; Prawo konsularne; o kontroli niektórych inwestycji; o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci Przesyłowych; o nieodpłatnej pomocy prawnej; nieodpłatnym poradnictwie obywatelskim oraz edukacji prawnej ; o rewitalizacji ; o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku; o elektromobilności i paliwach alternatywnych; o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu ; Prawo przedsiębiorców; o wspieraniu nowych inwestycji ; Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce ; Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce ; o Centrum Medycznym Kształcenia Podyplomowego ; o pracowniczych planach kapitałowych; o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz niektórych innych ustaw; o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw ; o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw; o Państwowej Komisji do spraw wyjaśniania przypadków czynności skierowanych przeciwko wolności seksualnej i obyczajności wobec małoletniego poniżej lat 15 ; o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska ; Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo zamówień publicznych ; o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw; o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2; o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2;*

Wprowadza zmiany w ustawie z dnia 7.07.1994 r. **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, ze zm.).

**Nowe brzmienie:** art. 30 ust. 5i      **Dodano:** -      **Uchylono:** art. 30 ust. 5b

**w art. 30 ust. 5i otrzymuje brzmienie:**

„ **ust. 5i.** Przepisy ust. 5f i 5g oraz art. 29 ust. 5 stosuje się podczas stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii albo stanu klęski żywiołowej.”.



## Przepisy 2020 r.



Dz.U. z 2020 r. poz. **1247** Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury **w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.**

Data ogłoszenia: 2020-07-15 Data wydania: 2020.07.07

Ogłasza w załączniku do obwieszczenia jednolity tekst rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. *w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1227), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia **4 października 2019** r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. poz. 2061).

### Przypominam:

- § 4. **1.** Roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości **nie mniejszej niż 4 m** od granicy obszaru kolejowego, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do robót ziemnych związanych z budową, utrzymaniem, remontem i modernizacją linii kolejowej.
3. Wykonywanie robót ziemnych w odległości **od 4 do 20 m** od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury.

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1321** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. **w sprawie uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii.**

Data wejścia w życie 2020.07.31

Rozporządzenie wydane na podstawie art. 45h ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm określa:

- 1) sposób, tryb i szczegółowe warunki nadawania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii, oraz działania komisji kwalifikacyjnej do spraw uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii, w tym:
  - a) tryb składania dokumentów, o których mowa w art. 45 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne,
  - b) warunki uznawania praktyki zawodowej, a także sposób prowadzenia dziennika praktyki zawodowej przez osobę ubiegającą się o nadanie uprawnień zawodowych, w tym jego wzór,
  - c) organizację i sposób działania komisji kwalifikacyjnej,
  - d) sposób przeprowadzania postępowania kwalifikacyjnego i ustalania jego kosztów,
  - e) wzory świadectw stwierdzających nadanie uprawnień zawodowych,**
  - f) warunki, które powinien spełniać program studiów osób zainteresowanych nadaniem uprawnień zawodowych w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 3, 6 i 7 ustawy, aby komisja kwalifikacyjna mogła uznać umiejętności, o których mowa w art. 44a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy, jako spełniające wymagania do nadania uprawnień zawodowych;
- 2) wysokość opłaty za postępowanie kwalifikacyjne oraz tryb pobierania tej opłaty;
- 3) wysokość wynagrodzenia przewodniczącego komisji kwalifikacyjnej i członków komisji kwalifikacyjnej

**W załączniku nr 2** określono **rodzaje i liczba prac geodezyjnych lub prac kartograficznych**, w tym opracowań geodezyjnych lub kartograficznych, **niezbędnych do uznania praktyki zawodowej.**

- ZAKRES 1 – geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne
- ZAKRES 2 – rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych
- ZAKRES 3 – geodezyjne pomiary podstawowe
- ZAKRES 4 – geodezyjna obsługa inwestycji
- ZAKRES 5 – geodezyjne urządzenie terenów rolnych i leśnych
- ZAKRES 6 – redakcja map
- ZAKRES 7 – fotogrametria i teledetekcja

**W załączniku nr 4** określono WZÓR ŚWIADECTWA STWIERDZAJĄCEGO NADANIE UPRAWNIEN ZAWODOWYCH OSOBOM ZAINTERESOWANYM

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1333** Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020 r. **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane.**

Data ogłoszenia: 2020-08-03 Data wydania: 2020.07.07

Ogłasza w załączniku do obwieszczenia jednolity tekst ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej ustawami z dnia:

- 1) **13 czerwca 2019** r. o zmianie ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1309),
  - 2) **19 lipca 2019** r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1524),
  - 3) **19 lipca 2019** r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. poz. 1696),
  - 4) **19 lipca 2019** r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1712),
  - 5) **30 sierpnia 2019** r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1815 oraz z 2020 r. poz. 695),
  - 6) **11 września 2019** r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2170),
  - 7) **16 października 2019** r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2166),
  - 8) **20 grudnia 2019** r. o zmianie niektórych ustaw w celu ułatwienia zwalczania chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2020 r. poz. 148),
  - 9) **13 lutego 2020** r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471, 695 i 782),
  - 10) **16 kwietnia 2020** r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. poz. 695),
  - 11) **16 kwietnia 2020** r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 782),
  - 12) **19 czerwca 2020** r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19 (Dz. U. poz. 1086)
- oraz zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem 6 lipca 2020 r



## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1461** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 lipca 2020 r. **zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.**

Data wejścia w życie 2020.09.11

### Ważne dla kierowników budowy i inspektorów nadzoru.

Rozporządzenie wydane na podstawie art. 237<sup>15</sup> § 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320). Wprowadza zmiany w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. *w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych* (Dz. U. z 2018 r. poz. 583).

**Nowe brzmienie:** w § 23; § 26 w ust. 3; w załącznikach nr 1 i 2 do rozporządzenia (maszyny i urządzenia do robót ziemnych i drogowych dla których jest wymagane odbycie szkolenia i uzyskania pozytywnego wyniku ze sprawdzianu oraz wzór książki dla operatora);

**Dodano:** - **Uchylono:** -

### Przypominam:

- W warunkach ograniczonej widoczności miejsce pracy maszyn roboczych oświetla się (§ 4 ust. 3).
- W czasie przerw w pracy oraz po zakończeniu pracy maszyny robocze zabezpiecza się przed ich przypadkowym uruchomieniem przez osoby nieupoważnione lub niezatrudnione przy tych pracach (§ 5).
- Przed rozpoczęciem robót, osoba nadzorująca pracowników informuje pracowników o zasadach bezpiecznego wykonywania pracy i stosowanych sygnałach ostrzegawczych (§ 7 ust. 1).
- **Jeżeli podczas wykonywania robót ziemnych zostaną odkryte przedmioty trudne do identyfikacji, przerywa się dalszą pracę i zawiadamia się osobę nadzorującą roboty ziemne** (§ 8 ust. 3).
- Ręczne narzędzia udarowe nie mogą posiadać rękojeści krótszej **niż 0,15 m** oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania używają rękawic antywibracyjnych (§ 15 ust. 1).



## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1608** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 16 września 2020 r. **zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**

Data wejścia w życie 2020.09.19

### Ważne dla wszystkich wykonujących samodzielne funkcje techniczne.

Rozporządzenie wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).  
Zmiany dotyczą przepisów instalacji grzewczych, klimatyzacyjnych oraz infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych.

**Nowe brzmienie:** w § 2 w ust. 1 po wyrazach „z zastrzeżeniem” dodaje się wyrazy „§ 135 ust. 10; w § 180 w pkt 1 po wyrazie „użytkowych” dodaje się wyrazy „, w tym w zakresie infrastruktury **na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 908 i 1086)”

**Dodano:** § 135 dodaje się ust. 7–10; § 147 dodaje się ust. 5–7;.

### Uchylono: -

W § 2. wprowadzono przepisy przejściowe.

1. Do spraw, w których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia:
  - 1) został złożony wniosek o pozwolenie na budowę, odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego, wniosek o zmianę pozwolenia na budowę, wniosek o pozwolenie na wznowienie robót budowlanych lub wniosek o zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego,
  - 2) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 3) została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub odrębna decyzja o zatwierdzeniu projektu budowlanego  
– stosuje się przepisy rozporządzenia w brzmieniu dotychczasowym.
2. Do spraw, w których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia zostało rozstrzygnięte zamówienie publiczne na sporządzenie dokumentacji projektowej lub inwestor uzyskał dofinansowanie ze środków publicznych na realizację inwestycji, a nie został jeszcze złożony wniosek o wydanie pozwolenia na budowę, odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego, wniosek o zmianę pozwolenia na budowę, wniosek o pozwolenie na wznowienie robót budowlanych lub wniosek o zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego, przepisy dotychczasowe stosuje się na wniosek inwestora, jeżeli z okoliczności sprawy wynika, że zastosowanie nowych przepisów mogłoby narazić inwestora na ryzyko powstania szkody lub utraty dofinansowania w całości lub w części albo wywołać trudne do oszacowania koszty, których inwestor nie mógł przewidzieć, wnosząc o środki publiczne.





## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1609** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. **w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.**

Data wejścia w życie 2020.09.19

### Ważne dla wszystkich wykonujących samodzielne funkcje techniczne.

Rozporządzenie wydane na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333). Rozporządzenie wydane w związku z istotną zmianą ustawy Prawo budowlane, wynikające z nowelizacji z dnia **13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw obowiązujące** (Dz.U. z 2020 r. poz. 471), która obowiązuje od dnia 19.09.2020 r.

Nowością jest między innymi:

- do projektu budowlanego dołącza się kartę tytułową, która określa: 1) nazwę zamierzenia budowlanego; 2) adres i kategorię obiektu budowlanego; 3) nazwę jednostki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany; 4) imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres; 5) spis zawartości projektu budowlanego, w którym wymienia się jego elementy. Jeżeli objętość spisu zawartości uniemożliwia zamieszczenie go na karcie tytułowej, spis zawartości dołącza się w postaci załącznika do karty tytułowej,
- oprawia się następujące elementy projektu budowlanego: 1) projekt zagospodarowania działki lub terenu; 2) projekt architektoniczno-budowlany; 3) projekt techniczny; 4) opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, Dopuszcza się oprawę wielotomową elementów projektu budowlanego.
- Dla każdego elementu projektu budowlanego stosuje się oddzielną numerację. W przypadku oprawy wielotomowej oddzielną numerację stosuje się dla każdego tomu projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub projektu technicznego.
- Jeżeli liczba osób opracowujących i sprawdzających projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany lub projekt techniczny uniemożliwia sporządzenie strony tytułowej na jednej stronie formatu A4, dopuszcza się zamieszczenie informacji, w postaci załącznika do strony tytułowej.
- W przypadku opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego przez tego samego projektanta dopuszcza się dołączenie dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 i 2 ustawy, tylko do jednego z tych projektów,
- Część rysunkową projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego sporządza się w skali nie mniejszej niż: 1) 1:200 dla obiektów budowlanych o dużych rozmiarach; 2) 1:100 dla pozostałych obiektów budowlanych i ich wydzielonych części. W stosunku do projektu zagospodarowania działki lub terenu skalę rysunków nie mniejsze niż 1:500, a dla inwestycji liniowych nie mniejsze niż 1:1000.
- Powierzchnie budynku określa się zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836

**Wykaz NPolskichorm powołanych w rozporządzeniu określa załącznik do rozporządzenia.**

Traci moc rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935).





## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1742** Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. **w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów.**

Data wejścia w życie 2021.01.01

**Ważne dla wszystkich wykonujących samodzielne funkcje techniczne.**

Rozporządzenie wydane na podstawie art. 25 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 i 875).

**Określa szczególne wymagania dla magazynowania odpadów**, obejmującego wstępne magazynowanie odpadów przez wytwórcę odpadów, tymczasowe magazynowanie odpadów przez prowadzącego zbieranie odpadów oraz magazynowanie odpadów przez prowadzącego przetwarzanie odpadów, **a także czas magazynowania zakaźnych odpadów** medycznych oraz zakaźnych odpadów weterynaryjnych.

Między innymi:

- w § 4 ust. 1 określono w jaki sposób wytwórca odpadów prowadzi ich wstępne magazynowanie - w tym powstających w wyniku budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń.
- w § 5 ust. 4 wskazano jak powinno być oznakowana lokalizacja poszczególnych rodzajów odpadów w miejscu magazynowania odpadów.
- w § 6 ust. 1 określono jakie warunki powinno spełniać miejsce do magazynowania odpadów.
- w § 7 określono w jaki sposób prowadzi się magazynowanie odpadów.
- w § 8 określono jakie warunki powinno spełniać miejsce do magazynowania odpadów niebezpiecznych
- w § 11 określono jakie warunki powinno spełniać pomieszczenie do magazynowania medycznych odpadów zakaźnych, medycznych lub zakaźnych odpadów weterynaryjnych.

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2021 r.**

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **1838** Obwieszczenie Ministra Zdrowia z dnia 29 września 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Zdrowia **w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urzędnictwa lecznictwa uzdrowiskowego.**

Data ogłoszenia: 2020-10-19 Data wydania: 2020.09.29

### Rozporządzenie bardzo ważne dla projektantów.

Ogłasza w załączniku do obwieszczenia jednolity tekst rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 2 kwietnia 2012 r. *w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urzędnictwa lecznictwa uzdrowiskowego* (Dz. U. z 2018 r. poz. 496), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 11 grudnia 2018 r. *zmieniającym rozporządzenie w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urzędnictwa lecznictwa uzdrowiskowego* (Dz. U. poz. 2375).

§ 18 **Zakłady i urzędnictwa** lecznictwa uzdrowiskowego **należy dostosować** do wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu w terminie nie dłuższym niż **do dnia 31 grudnia 2021 r.**

§ 19. Traci moc rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 21 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urzędnictwa lecznictwa uzdrowiskowego (Dz. U. poz. 1142 oraz z 2010 r. poz. 1761).

Rozporządzenie określa:

- 1) wymagania, jakim powinny odpowiadać zakłady lecznictwa uzdrowiskowego (szpital uzdrowiskowy; sanatorium uzdrowiskowe; przychodnia uzdrowiskowa; zakład przyrodolecznicy; pijalnia uzdrowiskowa; tężnia; park i ścieżki ruchowe; urządzony odcinek wybrzeża morskiego; leczniczy basen uzdrowiskowy; rehabilitacyjny basen uzdrowiskowy; urządzone podziemne wyrobisko górnicze; )
- 2) wymagania eksploatacyjne, funkcjonalne i techniczne, jakim powinny odpowiadać urzędnictwa lecznictwa uzdrowiskowego.

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **2127** Ustawa z dnia 28 października 2020 r. **o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw.**

Data wejścia w życie 2021.01.01

Ustawa wprowadza zmiany w ustawie z dnia 21 listopada 2008 r. *o wspieraniu termomodernizacji i remontów* oraz w **10 innych ustawach**:  
- o Inspekcji Ochrony Środowiska; - o podatku dochodowym od osób fizycznych, - **Prawo budowlane**, - o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, - o spółdzielniach mieszkaniowych, - Prawo ochrony środowiska, - o efektywności energetycznej, - o Krajowym Zasobie Nieruchomości, - o zmianie ustawy o systemie monitorowania i kontrolowania jakości paliw oraz ustawy o Krajowej Administracji Skarbowej, - o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw, -

W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) w art. 62a dodaje się ust. 5 i 6 w brzmieniu:

„5. **Protokół, o którym mowa w ust. 1, w zakresie kontroli przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) przeprowadzanej na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c, jest sporządzany w formie dokumentu elektronicznego, z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego centralną ewidencję emisyjności budynków, o której mowa w art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22, 284, 412 i 2127).**

6. **Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi wzór protokołu, o którym mowa w ust. 5, w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.**”

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **2320** Ustawa z dnia 18 listopada 2020 r. o **doręczeniach elektronicznych**.

Data wejścia w życie **2021.07.01**

Ustawa określa:

- 1) zasady doręczania korespondencji z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego i publicznej usługi hybrydowej;
- 2) zasady i warunki świadczenia publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego i publicznej usługi hybrydowej;
- 3) zasady wykorzystywania kwalifikowanej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego do wymiany korespondencji z podmiotami publicznymi.

**Ustawa zmienia 73 innych ustaw:** Kodeks postępowania administracyjnego, Kodeks cywilny, Kodeks postępowania cywilnego, o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, Prawo o adwokaturze, o radcach prawnych, Prawo spółdzielcze, o Policji, o Straży Granicznej, Prawo o notariacie, o podatku dochodowym od osób fizycznych, o podatku dochodowym od osób prawnych, o zaopatrzeniu emerytalnym żołnierzy zawodowych oraz ich rodzin, o zaopatrzeniu emerytalnym funkcjonariuszy Policji, Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Agencji Wywiadu, Służby Kontrwywiadu Wojskowego, Służby Wywiadu Wojskowego, Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Straży Granicznej, Straży Marszałkowskiej, Służby Ochrony Państwa, Państwowej Straży Pożarnej, Służby Celno-Skarbowej i Służby Więziennej oraz ich rodzin, – **Prawo budowlane**, o Najwyższej Izbie Kontroli, Prawo łowieckie, o szczególnych formach sprawowania nadzoru przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, o doradztwie podatkowym, o Radzie Ministrów, o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Kodeks postępowania karnego, o Krajowym Rejestrze Sądowym, Ordynacja podatkowa, Prawo bankowe, o systemie ubezpieczeń społecznych, o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, o świadczeniach pieniężnych z ubezpieczenia społecznego w razie choroby i macierzyństwa, Kodeks karny skarbowy, Kodeks spółek handlowych, o dozorcze technicznym, o rzecznikach patentowych, Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia, o Żandarmerii Wojskowej i wojskowych organach porządkowych, o Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego oraz Agencji Wywiadu, Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, Prawo upadłościowe, o kształtowaniu ustroju rolnego, o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych, o służbie wojskowej żołnierzy zawodowych, o podatku od towarów i usług, o pracowniczych programach emerytalnych, o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi, o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych, o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o nadzorze nad rynkiem kapitałowym, o obrocie instrumentami finansowymi, o Centralnym Biurze Antykorupcyjnym, o Służbie Kontrwywiadu Wojskowego oraz Służbie Wywiadu Wojskowego, o dokumentach paszportowych, o licencji doradcy restrukturyzacyjnego, o zmianie imienia i nazwiska, o podatku akcyzowym, o systemie zarządzania emisjami gazów cieplarnianych i innych substancji, o finansach publicznych, o Służbie Więziennej, o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, o dowodach osobistych, o ewidencji ludności, o kredycie konsumenckim, Prawo geologiczne i górnicze, – Prawo pocztowe, o wzajemnej pomocy przy dochodzeniu podatków, należności celnych i innych należności pieniężnych, o cudzoziemcach, o odwróconym kredycie hipotecznym, Prawo o aktach stanu cywilnego, o płatnościach w ramach systemów wsparcia bezpośredniego, o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020, o odnawialnych źródłach energii, o systemie handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych, Prawo konsularne, o rozpatrywaniu reklamacji przez podmioty rynku finansowego i o Rzeczniku Finansowym, o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej.

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **2320** Ustawa z dnia 18 listopada 2020 r. o **doręczeniach elektronicznych**.

Data wejścia w życie **2021.07.01**

Art. 75. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 i 2127) wprowadza się następujące zmiany:

1) w **art. 12 ust. 4f** otrzymuje brzmienie:

„4f. Zawiadomienie o terminie egzaminu właściwa izba samorządu zawodowego doręcza osobie ubiegającej się o nadanie uprawnień budowlanych za pośrednictwem operatora pocztowego, o którym mowa w art. 3 pkt 12 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 i 2320), przesyłką poleconą za potwierdzeniem odbioru albo na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320), co najmniej miesiąc przed tym terminem.”;

2) w **art. 30 ust. 6a** otrzymuje brzmienie:

„6a. Za dzień wniesienia sprzeciwu uznaje się dzień nadania decyzji w placówce pocztowej operatora pocztowego, o którym mowa w art. 3 pkt 12 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, albo, w przypadku doręczenia na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, dzień wystawienia dowodu wysłania, o którym mowa w art. 40 tej ustawy, albo, w przypadku skorzystania z publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 tej ustawy, dzień odebrania dokumentu elektronicznego przez operatora wyznaczonego.”;

3) w **art. 62 w ust. 1 w pkt 3** wyraz „pisemnie” zastępuje się wyrazami „na piśmie”.

## Przepisy 2020 r.

Dz.U. z 2020 r. poz. **2351** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 grudnia

2020 r. **zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Data wejścia w życie 2021.12.25

Rozporządzenie wydane na podstawie art. **7 ust. 2 pkt 1** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 i 2320). Wprowadza zmiany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) w **dziale X** po § 329  **dodaje się § 329a** w brzmieniu:

**„§ 329a. 1.** Wymagania określone w § 328 ust. 1 stosuje się zgodnie z wymaganiami określonymi w § 329 ust. 2 oraz w załączniku nr 2 do rozporządzenia, obowiązującymi od dnia 1 stycznia 2017 r. do dnia 30 grudnia 2020 r., jeżeli przed dniem 31 grudnia 2020 r. dla zamierzenia budowlanego:

- 1) został złożony wniosek o pozwolenie na budowę, odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego, odrębny wniosek o wydanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, wniosek o zmianę pozwolenia na budowę, wniosek o pozwolenie na wznowienie robót budowlanych lub wnioski o zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego albo projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego;
- 2) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 3) została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę, odrębna decyzja o zatwierdzeniu projektu budowlanego lub odrębna decyzja o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno- -budowlanego.

**2.** Przepis ust. 1 stosuje się również w przypadku gdy wymagane jest sporządzenie projektu technicznego.”

Przypominam § 328

określa wymagania minimalne w zakresie projektowania obiektów budowlanych z uwzględnieniem oszczędność energii i izolacyjność cieplnej



**Pytanie:** czy konieczna jest znajomość innych przepisów prawa





**Pytanie:** czy konieczna jest znajomość innych przepisów prawa





**Pytanie:** czy konieczna jest znajomość innych przepisów prawa





**Pytanie:** czy konieczna jest znajomość innych przepisów prawa



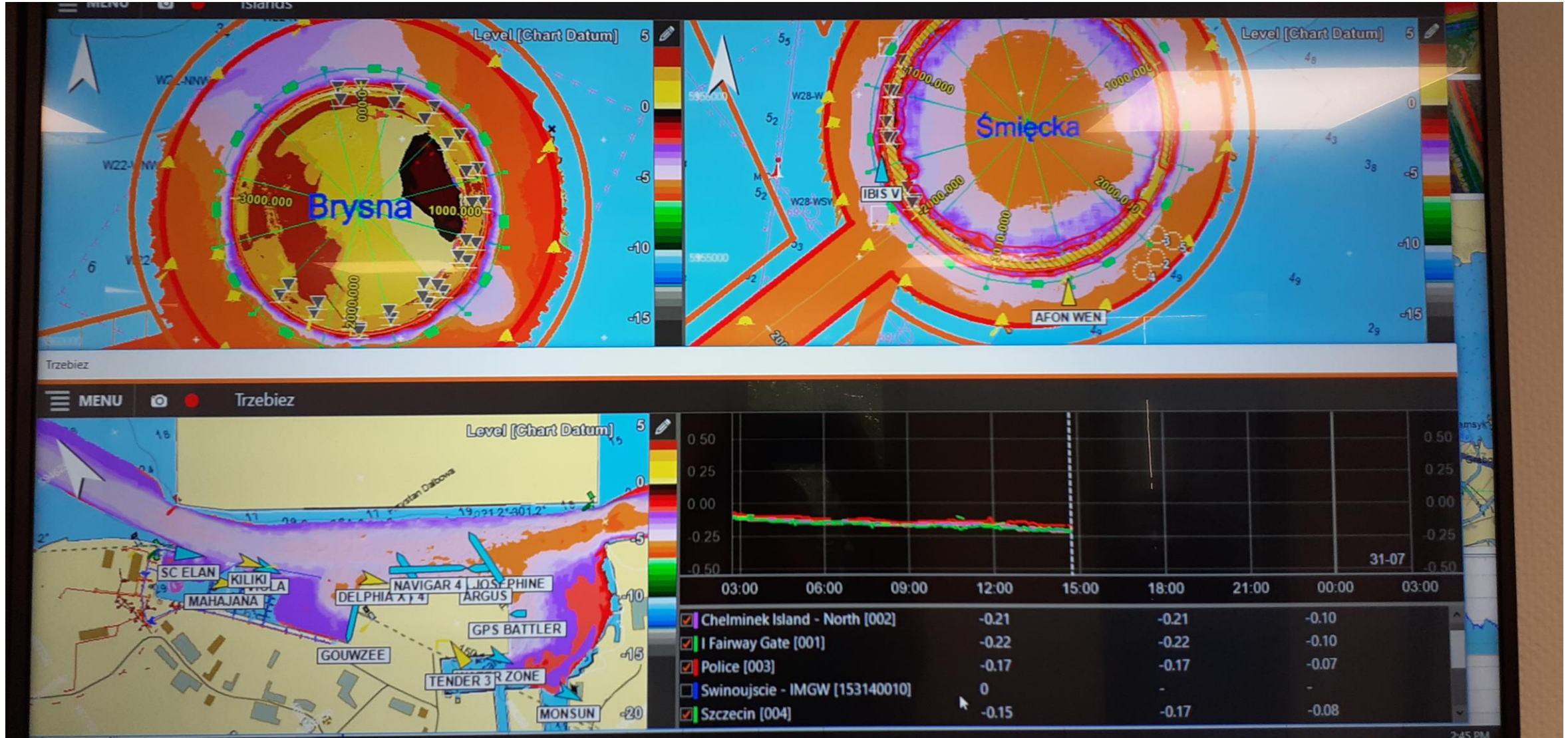
**Pytanie:**

jak wyznaczyć zgodną z projektem lokalizację obiektów budowlanych (wysp Brysna i Śmięcka), realizowanych na Zalewie Szczecińskim ?





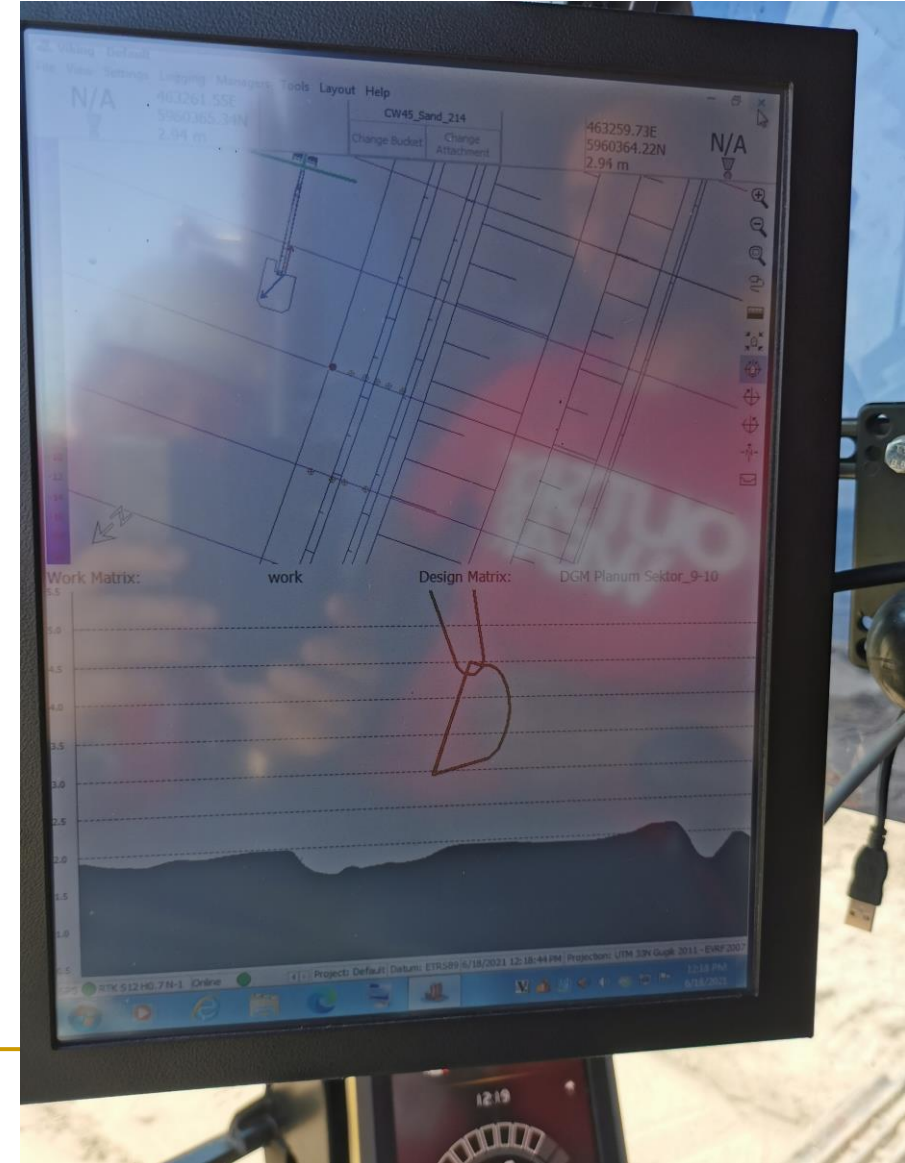
**Pytanie:** jak wyznaczyć zgodną z projektem lokalizację obiektów budowlanych (wysp Brysna i Śmięcka), realizowanych na Zalewie Szczecińskim ?





**Pytanie:**

jak wyznaczyć zgodną z projektem lokalizację obiektów budowlanych (wysp Brysna i Śmięcka), realizowanych na Zalewie Szczecińskim ?



Zaczęli już pojawiać się pierwsi  
inżynierowie ze studiów wirtualnych. 🎓



**Dziękuję za uwagę**