

Warszawa, dnia 8. grudnia 2015 r.

KK-0058-0146(1)/15

Pan
Andrzej Adamczyk
Minister Infrastruktury i Budownictwa

W związku z istotnym problemem, z jakim borykają się członkowie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, uprzejmie proszę o pomoc w rozwiązaniu poniżej przedstawionej kwestii, w tym ewentualnie zainicjowanie nowelizacji ustawy – Prawo budowlane.

Istotne wątpliwości powstały z chwilą wejścia w życie przepisów ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2015 r. poz. 443) oraz interpretacjami zarówno Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego, jak i organów podległych. Zasadniczy problem dotyczy zasad projektowania i wykonywania instalacji wewnątrz budynków według art. 29 ust. 1 pkt 27 Prawa budowlanego.

Według stanowiska Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego „budowa instalacji elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych i telekomunikacyjnych wewnątrz budynku nie wymaga ani uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, ani dokonania zgłoszenia, co ma zastosowanie zarówno do budynków użytkowanych, jak i budowanych”.

Zdaniem Izby, przedstawiona przez GUNB interpretacja jest sprzeczna z obowiązującymi przepisami wykonawczymi oraz działaniami rządu w zakresie „deregulacji”, co wykazaliśmy w piśmie z dnia 24 lipca 2015 r., znak: KK-0058-0083/15 skierowanym do Pana Roberta Dziwińskiego – Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (kopia pisma w załączeniu – zał. Nr 1).

Podobny pogląd wyraziła Izba Architektów, która poparła stanowisko Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, uzasadniając merytorycznie niewłaściwość spornej interpretacji (kopia pisma w załączeniu – zał. Nr 2).

Wskazana interpretacja wzbudziła niepokój w środowisku czynnych zawodowo inżynierów budownictwa, którzy zostali pozbawieni pracy, ponieważ nie zostają oni dopraszani do udziału w sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego oraz młodych adeptów sztuki budowlanej, którzy nie widzą sensu ubiegania się o uprawnienia budowlane i nie mają faktycznej możliwości zdobycia praktyki zawodowej, aby takie uprawnienia uzyskać.

Przedmiotowej sytuacji nie zmienił fakt wydania przez GUNB kolejnych interpretacji, doprecyzowujących poprzednie wytyczne, przekazane organom administracji i nadzoru budowlanego, ponieważ organy administracji architektoniczno-budowlanej nadal nie wymagają umieszczenia w projekcie architektoniczno-budowlanym projektu instalacji wewnętrznych (kopia pisma z dnia 17 sierpnia 2015 r. – zał. Nr 3).

Nasza inicjatywa skierowana do Pana Ministra podyktowana jest troską o bezpieczeństwo realizacji i użytkowania obiektów budowlanych, która jest priorytetem w pracy inżyniera budownictwa. Tymczasem w konsekwencji powyższych zmian, **instalacje wewnętrzne realizowane są obecnie bez jakiejkolwiek kontroli**. Skoro bowiem nie wymaga się sporządzenia projektu instalacji wewnętrznej, to nie są one również wykonywane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane i nie są też przedmiotem odbioru przez organ nadzoru budowlanego, który sprawdza zgodność realizacji inwestycji z projektem budowlanym.

Taki stan rzeczy budzi niepokój w środowisku i wymaga niezwłocznego wyjaśnienia, w tym ewentualnie zmian w ustawie – Prawo budowlane np. poprzez doprecyzowanie, iż zwolnienie z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dotyczy wyłącznie obiektów istniejących.

Prośbę o interwencję kieruję w imieniu całego środowiska inżynierów budownictwa, które reprezentuję.

Dla pełnego zobrazowania sprawy w załączeniu przesyłam kopie pierwszej interpretacji GUNB (zał. Nr 4) oraz kilka listów naszych członków zbulwersowanych zaistniałą sytuacją (plik listów – zał. Nr 5).



mgr inż. Andrzej Roch Dobrucki
Prezes Krajowej Rady PIIB

Do wiadomości:

Tomasz Żuchowski – Podsekretarz Stanu
w Ministerstwie Infrastruktury i Budownictwa